



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО СК «РОСИНКОР Резерв»

_____ **А.Б. Дедов**

**ПРАВИЛА
КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ
от «15» февраля 2015г.**

1.	ОПРЕДЕЛЕНИЯ	2
2.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. УЧАСТНИКИ СТРАХОВАНИЯ.....	4
3.	ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.....	4
4.	СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАИ.....	5
5.	ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ	6
6.	ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	10
7.	СТРАХОВАЯ СУММА	10
8.	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.....	11
9.	ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	12
10.	СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	12
11.	ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	14
12.	ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА	14
13.	ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.....	15
14.	ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ	18
15.	РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.....	22
	Приложение 1.....	24
	Приложение 2.....	30
	Приложение 3.....	49

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. **Страховщик** - Общество с ограниченной ответственностью Страховая компания «РОСИНКОР Резерв», юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации и имеющее лицензию на осуществление страховой деятельности.
- 1.2. **Страхователь** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, или индивидуальный предприниматель, или дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования.
- 1.3. **Правила страхования** - изложенные в настоящем документе условия страхования, на основании которых заключается договор страхования (страховой полис). Правила страхования являются неотъемлемой частью договора страхования (страхового полиса).
- 1.4. **Договор страхования (страховой полис)** - соглашение между Страхователем и Страховщиком, в силу которого Страховщик обязуется за обусловленную договором плату при наступлении страхового случая возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненный вследствие этого случая ущерб в застрахованном имуществе либо ущерб в связи с иными имущественными интересами Страхователя (выплатить страховое возмещение).
- 1.5. **Заявление на страхование** - обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая, письменно сообщенные Страхователем по требованию Страховщика. Заявление может быть заполнено представителем Страховщика со слов Страхователя. Достоверность сведений в заявлении Страхователь заверяет своей подписью. Заявление на страхование является неотъемлемой частью договора страхования (страхового полиса).
- 1.6. **Страховой риск** - предполагаемое событие, на случай наступления, которого проводится страхование. Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.
- 1.7. **Страховой случай** - совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения.
- 1.8. **Страховая сумма** - определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется при наступлении страхового случая (и по совокупности всех страховых случаев), в предусмотренном договоре страхования порядке, выплатить страховое возмещение.
- 1.9. **Страховая премия** - плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, которые установлены договором страхования. Часть страховой премии считается страховым взносом.
- 1.10. **Франшиза** - предусмотренная условиями договора страхования часть убытка в абсолютном размере или в процентном отношении от страховой суммы, не подлежащая возмещению Страховщиком. Франшиза относится к каждому страховому случаю.
- 1.11. **Лимит возмещения** - предусмотренная условиями договора страхования предельная сумма страхового возмещения по какому-либо страховому риску применительно ко всему или части застрахованного имущества, на один (каждый) страховой случай или агрегатно (то есть в совокупности по всем страховым случаям) на весь срок страхования.
- 1.12. **Суброгация** - переход к Страховщику, выплатившему страховое возмещение в пределах выплаченной суммы, права требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхования.
- 1.13. **Договор строительного подряда** (далее по тексту – «договор подряда» или «контракт») - совместный документ, определяющий взаимные права, обязанности и ответственность сторон, по которому подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену. Договор строительного подряда заключается на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт предприятия, здания, сооружения или иного объекта, а также на выполнение монтажных, пусконаладочных и иных, связанных со строящимся объектом работ.
- 1.14. **Подрядчик** - строительная, монтажная или иная организация, являющаяся стороной по договору подряда, которая обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные, монтажные или пусконаладочные работы. Подрядчик вправе привлекать к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков). В этом случае подрядчик выступает в роли генерального подрядчика.
- 1.15. **Работники или сотрудники Страхователя** (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован) - граждане, состоящие в трудовых или гражданско-правовых отношениях со Страхователем (Выгодоприобретателем; лицом, риск ответственности которого застрахован) и выполняющие работу по его заданию.
- 1.16. **Третьи лица** - все лица, за исключением:
- а.) Страхователя; Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован;

- б.) работников Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован);
- в.) членов семей Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован), если Страхователем (Выгодоприобретателем; лицом, риск ответственности которого застрахован) является индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо;
- г.) лиц, состоящих со Страхователем (Выгодоприобретателем; лицом, риск ответственности которого застрахован), в договорных отношениях и производящих какие – либо работы на территории страхования с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован), если иное не предусмотрено договором страхования.
- 1.17. **Гарантийный период** (период гарантийного обслуживания или период послепусковых гарантийных обязательств) - период времени с момента сдачи объекта строительства (монтажа) в эксплуатацию, в течение которого подрядчик несет ответственность за выполнение договорных обязательств в соответствии с договором подряда (контракта).
- 1.18. **Строительные работы.** В целях настоящих правил к строительным работам относятся в том числе:
- работы по возведению, ремонту и реконструкции зданий и сооружений, а также связанные с ними работы по монтажу железобетонных, металлических, деревянных и других строительных конструкций;
 - работы по сооружению внешних и внутренних сетей водоснабжения, канализации, теплофикации и энергоснабжения;
 - работы по сооружению мостов, набережных, дорожные работы;
 - работы по сооружению нефтепроводов, газопроводов, воздушных и кабельных линий электропередачи;
 - работы по разборке строительных конструкций при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений.
- 1.19. **Монтажные работы.** В целях настоящих Правил к монтажным работам относятся в том числе:
- работы по сборке и установке технологического, энергетического, подъемно – транспортного, насосно - компрессорного оборудования (далее по тексту просто «технологическое оборудование») на месте его постоянной эксплуатации, включая проверку и испытание качества монтажа;
 - работы по устройству подводок к оборудованию (подвод воды, воздуха, пара, охлаждающих жидкостей, прокладка и монтаж кабелей, электрических проводов и проводов связи);
 - работы по монтажу и установке технологических металлоконструкций, обслуживающих площадок и других устройств, конструктивно связанных с оборудованием
 - демонтаж технологического оборудования.
- 1.20. **Дефект или недостаток** - несоответствие элемента объекта строительно-монтажных работ какому-либо параметру, установленному проектом, технической документацией или нормативным документом (государственным стандартом, строительными нормами или правилами и т. п.) за исключением несоответствий, допускаемых нормативными документами.
- 1.21. **Ошибки при производстве строительных или монтажных работ** - несоответствие осуществляемых строительно-монтажных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям строительных норм и правил, невыполнение требований безопасности труда, иных нормативных правовых актов, подлежащих обязательному исполнению при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.
- 1.22. **Ошибки в проекте** (ошибки при разработке проектной документации) - несоответствие проектной документации требованиям технических регламентов, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.
- 1.23. **Изготовление** - создание и сборка имущества, в том числе технологического оборудования, на заводе – изготовителе. В целях настоящих Правил не является изготовлением имущества обработка, сборка или установка имущества на строительной площадке (на месте его постоянной эксплуатации).
- 1.24. **Кража.** В целях настоящих Правил под кражей понимается тайное хищение застрахованного имущества с незаконным проникновением, то есть, противоправное безвозмездное изъятие имущества, связанное с проникновением третьего лица в закрытое помещение, либо иное закрытое хранилище в пределах территории страхования (далее по тексту – «кража с незаконным проникновением»). Кража с незаконным проникновением в смысле настоящих Правил имеет место, если третье лицо (злоумышленник):
- проникает в закрытые помещения, взламывая двери или окна, применяя отмычки, или поддельные ключи, или иные технические средства. Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами. Одного факта исчезновения имущества из места страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей. Подтверждением применения отмычек, поддельных ключей и иных технических средств является официальное заключение органов внутренних дел;

- взламывает в пределах помещений предметы, используемые в качестве хранилищ имущества, или вскрывает их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов;
- изымает предметы из закрытых помещений, куда он ранее проник обычным путем, в которых тайно продолжал оставаться до их закрытия и использует отмычки, или поддельные ключи, или иные технические средства при выходе из помещения, либо изымает предметы из закрытых помещений с помощью специальных устройств или приспособлений без проникновения в само помещение;
- причиняет ущерб конструктивным элементам зданий, сооружений (стены, перекрытия, кровля и т.п.) и проникает в закрытые помещения через созданный в конструктивном элементе проем (повреждение);

Кроме того, под кражей с незаконным проникновением в целях настоящих правил понимается тайное хищение застрахованного имущества или его составных элементов, осуществленное без проникновения в помещения или иные хранилища, но связанное с причинением третьим лицом (злоумышленником) ущерба застрахованному имуществу. Под застрахованным имуществом в настоящем абзаце понимается имущество или его элементы, расположенные в силу его функционального назначения за пределами помещений или хранилищ, но в пределах территории страхования, включая, но не ограничиваясь, воздушные и кабельные линии электропередачи, линии связи, посредством которых осуществляется передача электроэнергии или информации;

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. УЧАСТНИКИ СТРАХОВАНИЯ

2.1. На основании правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков (далее - настоящие Правила) и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Страховщик, заключает договоры комбинированного страхования строительно-монтажных рисков с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и дееспособными физическими лицами, именуемыми далее Страхователи.

2.2. Страхование может осуществляться как на период проведения строительно-монтажных работ (включая пуско-наладочные и т.п. работы), так и на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

2.3. Договор страхования строительно-монтажных рисков может быть заключен в пользу Страхователя или иного лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, являющегося предметом или средствами проведения строительно-монтажных работ.

В частности, договор страхования считается заключенным в пользу заказчика и/или подрядчика (субподрядчика) в отношении той части застрахованного имущества, по которой он несет риск гибели, утраты или повреждения.

2.4. Если по договору страхования застрахована гражданская ответственность при осуществлении строительно-монтажных работ или гарантийного обслуживания, то в части страхования гражданской ответственности договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (потерпевших).

При этом по договору страхования может быть застрахована гражданская ответственность Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена. Лицо, риск ответственности которого застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

2.5. По настоящим Правилам участниками страхования признаются Страховщик, Страхователь, Выгодоприобретатель.

3. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству РФ, имущественные интересы:

3.1.1. Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением на законном основании застрахованным имуществом, представляющим собой предметы и средства проведения строительно-монтажных работ, вследствие утраты, гибели или повреждения данного имущества в процессе строительно-монтажных работ;

3.1.2. Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ;

3.1.3. Страхователя, связанные с непредвиденными расходами, возникающими в период гарантийного обслуживания принятого заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта, а также с убытками от перерыва в предпринимательской деятельности Страхователя, связанной с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи в эксплуатацию.

3.2. Страхование по настоящим Правилам подлежат:

3.2.1. **«Строительно – монтажные работы»** - находящиеся в процессе производства строительно-монтажных работ (в том

числе нового строительства, капитального ремонта, реконструкции и т.п.) здания, сооружения, технологическое оборудование (далее по тексту просто «объект строительно-монтажных работ», или «объект строительства», или «объект монтажа»).

По соглашению сторон могут быть также застрахованы материалы и технологическое оборудование, не включенные в договор подряда, поставляемые заказчиком и участвующие в процессе производства строительно-монтажных работ.

- 3.2.2. **«Оборудование строительной площадки»** - оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, опалубка, временные инженерные коммуникации и т.п.);
- 3.2.3. **«Строительная техника»** - строительные машины и механизмы, используемые для проведения строительно-монтажных работ (в частности, бульдозеры, экскаваторы, скреперы, грейдеры, дорожные катки, асфальтоукладчики, подъемные краны, подъемники, погрузчики, бетоносмесители, сварочные аппараты, компрессоры, трансформаторы, оборудование для устройства свайных фундаментов и тому подобное имущество);
- 3.2.4. **«Существующее имущество»** - имущество, находящееся на строительной площадке, которым заказчик или подрядчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, либо на ином законном основании, за исключением объектов, оговоренных в пунктах 3.2.2., 3.2.3. настоящих Правил.
- 3.2.5. **«Гражданская ответственность перед третьими лицами»** - гражданская ответственность Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ и, если это оговорено в договоре страхования, в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта;
- 3.2.6. **«Послепусковые гарантийные обязательства»** - непредвиденные расходы, возникающие в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта строительства (монтажа).

Ответственность подрядчика за выполнение им своих договорных обязательств по договору подряда (контракту), которую он несет в соответствии с гражданским законодательством на протяжении гарантийного периода, не является объектом настоящего страхования и никакие претензии вместе со штрафными санкциями (пени) за невыполнение этого контракта не покрываются по настоящим Правилам.

- 3.2.7. **«Убытки от перерыва в предпринимательской деятельности»** - финансовые убытки, которые имеют место в связи с наступлением страхового случая:
- а.) прибыль, недополученная Страхователем вследствие непредвиденной задержки или приостановки деятельности компании в результате нанесенного материального ущерба;
 - б.) постоянные издержки, связанные с деятельностью Страхователя, которые он неизбежно продолжает нести, несмотря на непредвиденную задержку или приостановку в своей предпринимательской деятельности;
 - в.) разумные и целесообразные расходы Страхователя, направленные на уменьшение убытков от страхового случая.

Дополнительные условия страхования убытков от перерыва в предпринимательской деятельности определены в Приложении №1 к настоящим Правилам. В случае страхования убытков от перерыва в предпринимательской деятельности Страхователем может являться только владелец сданного в эксплуатацию объекта строительства, в том числе заказчик.

- 3.3. Страхование может осуществляться как всех групп имущественных интересов, так и любого вида или любых видов имущественных интересов, предусмотренных настоящими Правилами.

Страхование может осуществляться как всех групп имущественных интересов, так и любого вида или любых видов имущественных интересов, предусмотренных настоящими Правилами.

4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВОЙ СЛУЧАИ

- 4.1. Страхование объектов, оговоренных в пунктах 3.2.1. – 3.2.4. настоящих Правил, в период проведения строительно-монтажных работ проводится на условиях «с ответственностью за все риски» (риск **«Все риски»**).

При страховании на условиях «с ответственностью за все риски» страховым случаем является утрата, гибель или повреждение застрахованного имущества в результате любого внезапного непредвиденного события, не исключенного договором страхования и Разделом 5 настоящих Правил.

- 4.1.1. При страховании строительно-монтажных работ (пункт 3.2.1. настоящих Правил) на условиях «с ответственностью за все риски» договором страхования может быть предусмотрено возмещение расходов по расчистке территории страхования от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая.

- 4.2. По страхованию гражданской ответственности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) перед третьими лицами (риск **«Гражданская ответственность»**), страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве указанных в договоре страхования строительно-

монтажных работ, при условии, что:

- 4.2.1. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан возместить этот вред в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда;
- 4.2.2. вред третьим лицам причинен в прямой причинной связи с осуществлением указанных в договоре страхования строительно-монтажных работ и (или) гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта;
- 4.2.3. случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, имел место в пределах оговоренной в договоре страхования территории;
- 4.2.4. факт причинения вреда и его размер признаны Страховщиком в добровольном порядке на основании имущественных требований третьих лиц, заявленных в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда, или подтверждены решением суда о возмещении вреда.

Под вредом жизни и здоровью третьих лиц по настоящим Правилам понимаются телесные повреждения, утрата трудоспособности или смерть потерпевшего.

Под вредом имуществу третьих лиц по настоящим Правилам понимается гибель, утрата, повреждение имущества потерпевшего.

- 4.3. При страховании гражданской ответственности перед третьими лицами договором страхования может быть предусмотрено возмещение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.
- 4.4. При страховании гражданской ответственности договором страхования может также предусматриваться возмещение обусловленных страховым случаем необходимых и целесообразных расходов Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован):
 - 4.4.1. расходов на проведение независимой экспертизы с целью установления обстоятельств и размера вреда, причиненного третьим лицам;
 - 4.4.2. судебных расходов, за исключением расходов на оплату представителей (адвокатов).
- 4.5. Применительно к страхованию в период гарантийного обслуживания страхование проводится на случай наступления страховых событий по риску **«Гарантийное обслуживание»**.

По настоящему риску подлежат возмещению непредвиденные расходы по устранению повреждений или гибели объекта строительно-монтажных работ (его частей и конструкций), проявившихся в гарантийный период и возникших в результате ошибок или упущений при проведении строительно-монтажных работ, либо работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ. Указанные расходы подлежат возмещению Страховщиком за исключением расходов по восстановлению частей и конструкций объекта строительно-монтажных работ (включая материалы и работы), непосредственно явившихся причиной повреждения или гибели объекта строительно-монтажных работ.

- 4.6. При наступлении любого из страховых случаев возмещению подлежат также расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем, лицом, риск ответственности которого застрахован) с целью уменьшения убытка, возмещаемого по договору страхования, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения письменных указаний Страховщика.
- 4.7. Убыток, несколько убытков или серия убытков, вызванных одной причиной, действовавшей в определенный непрерывный период времени, оговоренный в договоре страхования, рассматривается как один страховой случай.
- 4.8. Договор страхования может содержать и другие условия страхования, в частности, особые условия страхования (далее именуемые «оговорки») из числа изложенных в Приложениях 2, 3 к настоящим Правилам.

«Оговорки», включенные в договор страхования, излагаются в одном документе с договором страхования или прикладываются к нему и являются его неотъемлемой частью, если в договоре страхования прямо не указано, какие «Оговорки» включены, то считается, что договор заключен без них.

5. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ

- 5.1. По настоящим Правилам не являются страховым риском, страховым случаем и не возмещаются убытки, причиненные вследствие:
 - 5.1.1. военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, действий вооруженных формирований, гражданской войны;
 - 5.1.2. народных волнений всякого рода или забастовок, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 001 Приложений 2,3 к настоящим Правилам);

- 5.1.3. воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 211, 212, 213 Приложения 3 к настоящим Правилам);
- 5.1.4. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;
- 5.1.5. террористических актов, диверсий, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка «Терроризм» Приложений 2,3 к настоящим Правилам);
- 5.1.6. умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован), в том числе его работников, а так же лиц, во владении и пользовании которых с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован) находится застрахованное имущество;
- 5.1.7. несоблюдения инженерно – техническими работниками Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован), ответственными за организацию и безопасное проведение работ, инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества, невыполнения установленных правил техники безопасности, правил пожарной безопасности, должностных инструкций, строительных норм, других нормативных документов и правил, определяющих порядок и условия проведения строительно-монтажных работ, отсутствия контроля за качеством используемых материалов, за техническим состоянием строительной техники и оборудования, либо если такое невыполнение норм и правил осуществлялось с ведома этих лиц или по их указанию.
- При этом подлежит возмещению ущерб, произошедший в результате непреднамеренного нарушения правил пожарной безопасности, строительных норм и других аналогичных норм и правил работниками Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован), которые не являются ответственными за организацию и безопасное проведение работ, при условии, что лица, ответственные за организацию и проведение работ, в целях предотвращения возможных убытков выполнили все возложенные на них в связи с этим обязанности и предприняли необходимые меры в отношении застрахованного имущества (в частности, провели инструктаж по правилам техники безопасности, правилам пожарной безопасности, правилам производства работ, оснастили территорию страхования средствами пожаротушения в соответствии с действующими нормативами, осуществляли контроль за техническим состоянием строительной техники и оборудования и т.п.);
- 5.1.8. событий, произошедших во время полного или частичного прекращения работ.
- Под полным прекращением работ понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.
- Под частичным прекращением работ понимается временное (от семи календарных дней до трех месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, внесения изменений в проект или других причин. При этом заказчиком может быть установлен иной срок частичного прекращения работ, подтверждаемый письмом подрядчика к Страховщику.
- 5.1.9. ошибок, недостатков или дефектов застрахованного объекта или иного застрахованного имущества, о которых Страхователь (Выгодоприобретатель; лицо, риск ответственности которого застрахован) знал до момента наступления страхового случая, но не сообщил Страховщику;
- 5.1.10. событий, произошедших вне территории страхования или срока действия договора страхования;
- 5.1.11. алкогольного, наркотического или токсического опьянения работников Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован), а так же лиц, во владении и пользовании которых с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован) находится застрахованное имущество, применения лекарственных препаратов, противопоказанных при осуществлении каких-либо действий, если иное не предусмотрено договором страхования;
- 5.1.12. воздействия военных снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка «Скрытый военный риск» Приложений 2,3 к настоящим Правилам).
- 5.2. При страховании объектов строительства (строительных работ), а также объектов, указанных в пунктах 3.2.2. - 3.2.4. настоящих Правил, не является страховым риском, страховым случаем и не возмещаются:
- 5.2.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в пункте 5.1. настоящих Правил;
- 5.2.2. неустойки, штрафные санкции, упущенная выгода, убытки вследствие просрочки, нарушения, отмены договора на выполнение строительных работ и т.п. косвенные убытки, возмещение которых не предусмотрено договором страхования;
- 5.2.3. убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества вследствие ошибок, допущенных при проектировании объекта строительства, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 100, 115, DE1, DE 2, DE 3, DE 4, DE 5 Приложения 2 к настоящим Правилам);

- 5.2.4. расходы по замене, ремонту дефектного материала или устранению недостатков, допущенных при производстве строительных работ. Однако это исключение касается только непосредственно пострадавших дефектных материалов и предметов, но не распространяется на возмещение ущерба от гибели или повреждения правильно сооруженных объектов или исправных частей и предметов вследствие использования дефектного материала или ошибок при производстве строительных работ, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 100, 115, DE 1, DE 2, DE 3, DE 4, DE 5 Приложения 2 к настоящим Правилам);
- 5.2.5. убытки вследствие износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания, усталости материалов, влияния других особых и естественных свойств имущества, а также снижение стоимости имущества в результате действия обычных погодных условий;
- 5.2.6. убытки от недостачи, исчезновения или хищения застрахованного имущества, совершенного способом иным, чем кража, грабеж, разбой, а также убытки и повреждения, обнаруженные в ходе инвентаризации;
- 5.2.7. убытки в результате противоправных действий третьих лиц, которые в соответствии с действующим уголовным или административным законодательством места страхования квалифицируются иначе, чем умышленное уничтожение или повреждение имущества, хулиганство, вандализм;
- 5.2.8. убытки от гибели или повреждения строительной техники, а также оборудования строительной площадки в результате внутренних (то есть не вызванных внешними факторами) поломок, замерзания охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазки или отсутствия масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате таких повреждений или поломок нанесен ущерб прочим застрахованным предметам, то такой ущерб подлежит возмещению;
- 5.2.9. убытки от гибели или повреждения средств водного и воздушного транспорта, а также транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования и неиспользуемых для проведения строительно-монтажных работ;
- 5.2.10. убытки от гибели и повреждения горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, катализаторов и прочих расходных материалов, а также произведенной застрахованным объектом продукции;
- 5.2.11. убытки от гибели или повреждения бухгалтерской и прочей документации (за исключением документации, указанной в пункте 5.2.12. настоящих Правил), фотографий, образцов, макетов, банкнот, денежных средств, ценных бумаг, чеков, упаковочного материала (контейнеров, ящиков и т.п.);
- 5.2.12. убытки от гибели или повреждения проектной, технической или исполнительной документации, необходимой для проведения строительных работ, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка «Расходы на восстановление проектной документации» Приложения 2 к настоящим Правилам);
- 5.2.13. убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедший в период действия договора страхования по причинам, возникшим до заключения договора страхования, если иное не предусмотрено договором страхования;
- 5.2.14. убытки от гибели или повреждения существующего имущества в результате вибрации, удаления или ослабления опор, понижения уровня грунтовых вод, подведения фундамента, проходки туннелей или выполнения иных строительных и монтажных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя (грунтов), если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 105, 119 Приложения 2 к настоящим Правилам).
- 5.2.15. убытки от гибели или повреждения огнеупорных материалов и другой футеровки в результате непосредственного воздействия тепла, если иное не предусмотрено договором страхования;
- 5.2.16. убытки от гибели или повреждения строительной техники, которая используется для подземных работ, в результате наводнения, затопления, оползня, обвала, оседания почвы, завала штолен, штреков, тоннелей и т.п., если иное не предусмотрено договором страхования.
- 5.3. При страховании объектов монтажа (монтажных работ), а также объектов, указанных в пунктах 3.2.2. - 3.2.4. настоящих Правил, не является страховым риском, страховым случаем и не возмещаются:
- 5.3.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в пункте 5.1. настоящих Правил;
- 5.3.2. неустойки, штрафные санкции, упущенная выгода, убытки вследствие просрочки, нарушения, отмены договора на выполнение монтажных работ и т.п. косвенные убытки, возмещение которых не предусмотрено договором страхования;
- 5.3.3. убытки от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибок, допущенных при проектировании, применения дефектных материалов, недостатков литья или изготовления, за исключением ошибок, допущенных при монтаже, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 200, LEG 1, LEG 2, LEG3 Приложения 3 к настоящим Правилам);
- 5.3.4. убытки вследствие износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания, усталости материалов, влияния других особых и естественных свойств имущества, а также снижение стоимости имущества в результате действия обычных погодных условий;

- 5.3.5. убытки от недостачи, исчезновения или хищения застрахованного имущества, совершенного способом иным, чем кража, грабеж, разбой, а также убытки и повреждения, обнаруженные в ходе инвентаризации;
- 5.3.6. убытки в результате противоправных действий третьих лиц, которые в соответствии с действующим уголовным или административным законодательством места страхования квалифицируются иначе, чем умышленное уничтожение или повреждение имущества, хулиганство, вандализм;
- 5.3.7. убытки от гибели или повреждения строительной техники, а также оборудования строительной площадки в результате внутренних (то есть не вызванных внешними факторами) поломок, замерзания охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазки или отсутствия масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате таких повреждений или поломок нанесен ущерб прочим застрахованным предметам, то такой ущерб подлежит возмещению;
- 5.3.8. убытки от гибели или повреждения средств водного и воздушного транспорта, а также транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования и неиспользуемых для проведения строительно-монтажных работ;
- 5.3.9. убытки от гибели и повреждения горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, катализаторов и прочих расходных материалов, а также произведенной застрахованным объектом продукции;
- 5.3.10. убытки от гибели или повреждения бухгалтерской и прочей документации (за исключением документации, указанной в пункте 5.3.11. настоящих Правил), фотографий, образцов, макетов, банкнот, денежных средств, ценных бумаг, чеков, упаковочного материала (контейнеров, ящиков и т.п.);
- 5.3.11. убытки от гибели или повреждения проектной, технической или исполнительной документации, необходимой для проведения монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка «Расходы на восстановление проектной документации» Приложения 3 к настоящим Правилам);
- 5.3.12. убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедший в период действия договора страхования по причинам, возникшим до заключения договора страхования, если иное не предусмотрено договором страхования;
- 5.3.13. убытки от гибели или повреждения существующего имущества в результате вибрации, удаления или ослабления опор (несущих элементов), понижения уровня грунтовых вод, подведения фундамента, проходки туннелей или выполнения иных строительных и монтажных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорки 105, 119 Приложения 2 к настоящим Правилам);
- 5.3.14. убытки от гибели или повреждения огнеупорных материалов и другой футеровки в результате непосредственного воздействия тепла, если иное не предусмотрено договором страхования.
- 5.4. При страховании гражданской ответственности перед третьими лицами не является страховым риском, страховым случаем и не возмещаются:
- 5.4.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в пункте 5.1. настоящих Правил;
- 5.4.2. вред, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с пунктами 3.2.1. – 3.2.4. настоящих Правил;
- 5.4.3. вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу работников Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован), членам их семей, акционерам и участникам юридического лица-Страхователя, дочернего и зависимого общества Страхователя, а также вред, причиненный имуществу Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован);
- 5.4.4. вред, причиненный или возникший вследствие загрязнения окружающей среды (атмосферы, земли, воды) если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка NMA 1685 «Исключение утечек, загрязнений, заражений» Приложений 2,3 настоящих Правил);
- 5.4.5. вред, причиненный жизни или здоровью работников заказчика, подрядчика или иной организации, занятой производством застрахованных строительно-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 002 Приложения 2 к настоящим Правилам).
- В целях настоящих Правил работниками заказчика, подрядчика или иной организации считаются граждане, состоящие в трудовых или гражданско-правовых отношениях с заказчиком, подрядчиком или иной организацией и выполняющие работу по его (ее) заданию;
- 5.4.6. вред, причиненный имуществу которым заказчик или подрядчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п., далее по тексту – «существующее имущество»), а также имуществу иной организации, занятой производством застрахованных строительно-монтажных работ, имуществу работников этой организации, заказчика или подрядчика, если иное не предусмотрено договором (Оговорка 002 Приложения 2 к настоящим Правилам);

- 5.4.7. вред, причиненный средствами водного и воздушного транспорта, а также транспортными средствами, допущенными к эксплуатации на дорогах общего пользования и неиспользуемыми для проведения строительно-монтажных работ;
- 5.4.8. обязательства по выплатам возмещений (компенсаций), принятые Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) в добровольном порядке, за исключением тех случаев, когда такая ответственность существовала по закону;
- 5.4.9. вред, прямо или косвенно вызванный или связанный с обработкой, удалением, уничтожением, хранением, транспортировкой или очисткой асбеста и (или) любого вещества или смеси, содержащей асбест;
- 5.4.10. упущенная выгода, моральный вред, косвенные убытки третьих лиц, штрафные санкции;
- 5.4.11. вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в результате вибрации, удаления или ослабления опоры, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 120 Приложения 2 к настоящим Правилам);
- 5.4.12. вред, причиненный существующим подземным кабелям и (или) трубам или иным подземным сооружениям третьих лиц, если иное не предусмотрено договором страхования (Оговорка 102 приложение 2, Оговорка 208 приложение 3 к настоящим Правилам).
- 5.5. При страховании послепусковых гарантийных обязательств не является страховым риском, страховым случаем и не возмещаются:
 - 5.5.1. убытки, произошедшие по причинам, указанным в пункте 5.1. настоящих Правил;
 - 5.5.2. расходы по устранению дефектов частей и конструкций объекта строительно-монтажных работ, которые являются или могут явиться причиной страхового случая;
 - 5.5.3. убытки вследствие ошибок, допущенных при проектировании;
 - 5.5.4. любые косвенные убытки, в частности, упущенная выгода или договорные штрафы;
 - 5.5.5. убытки, возникшие в результате гибели или повреждения продукции, производимой или обрабатываемой на застрахованном объекте;
 - 5.5.6. убытки в результате неправильной эксплуатации или ненадлежащего ремонта сданного в эксплуатацию объекта строительно-монтажных работ владельцем или привлеченными им третьими лицами.
- 5.6. Договором страхования могут быть предусмотрены и другие исключения из страхования, в частности, указанные в "оговорках", включенных в договор страхования из числа изложенных в Приложениях 2,3 к настоящим Правилам.

6. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

- 6.1. Территория страхования – указанная в договоре страхования, и является территорией (строительная площадка, здание, сооружение, помещение в здании и т.п.), в пределах которой действует страхование при осуществлении строительно-монтажных работ.
- 6.2. Договором страхования может быть предусмотрено условие о расширении территории страхового покрытия, в частности:
 - а.) на территорию расположенного обособленно от строительной площадки склада, на котором хранятся строительные материалы, предназначенные для осуществления строительно-монтажных работ;
 - б.) на маршрут перевозки строительных материалов и технологического оборудования от расположенного обособленно склада материалов до строительной площадки.

7. СТРАХОВАЯ СУММА

- 7.1. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах действительной стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих его стоимость.

Страховая сумма, указанная в договоре страхования, не является соглашением сторон о действительной стоимости объекта страхования.

- 7.2. Страховая сумма может быть определена следующим образом:

- 7.2.1. для объектов строительства или монтажа – исходя из сметной стоимости строительно-монтажных работ в соответствии с договором подряда (контрактом) или других имеющихся документов. В стоимость строительно-монтажных работ могут быть включены стоимость работ, материалов, технологического оборудования, стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материалов и технологического оборудования, поставляемых заказчиком, и т.п. затраты;

- 7.2.2. для оборудования строительной площадки и строительной техники – исходя из стоимости произведенных затрат по приобретению этого имущества, с учетом его износа и эксплуатационно-технического состояния, но не выше стоимости затрат, необходимых для повторного приобретения имущества, аналогичного застрахованному имуществу, с учетом его износа и эксплуатационно-технического состояния;
- 7.2.3. для существующего имущества – исходя из стоимости строительства объекта или приобретения имущества, аналогичного застрахованному, с учетом износа и эксплуатационно-технического состояния;
- 7.2.4. для послепусковых гарантийных обязательств (непредвиденные расходы гарантийного периода) – исходя из стоимости законченного и сданного в эксплуатацию объекта строительства или монтажа.
- 7.3. Если страховая сумма, определенная договором страхования, превышает страховую стоимость имущества, договор страхования считается ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает действительную стоимость имущества на момент заключения договора (страховую стоимость). Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.
- 7.4. Если страховая сумма, установленная в договоре страхования, ниже страховой стоимости, Страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если договором не предусмотрено иное. Договором может быть предусмотрен более высокий размер страховой выплаты, но не выше страховой стоимости.
- 7.5. При страховании гражданской ответственности перед третьими лицами страховая сумма устанавливается по соглашению сторон.
- 7.6. В договоре страхования по соглашению сторон и в пределах страховой суммы могут устанавливаться лимиты возмещений (предельные суммы страховых выплат), в том числе:
- 7.6.1. по отдельным причинам наступления страховых случаев (в частности, по убыткам, наступившим вследствие стихийных бедствий и др.), по отдельным застрахованным объектам или их частям и т.п. Лимиты возмещения устанавливаются на один (каждый) страховой случай или агрегатно (т.е. в совокупности) на весь срок действия договора страхования;
- 7.6.2. при страховании гражданской ответственности перед третьими лицами - по видам вреда (имуществу третьих лиц, жизни и здоровью третьих лиц). Лимиты возмещения могут устанавливаться на один (каждый) страховой случай, на одного потерпевшего, а также агрегатно (т.е. в совокупности) на весь период действия договора страхования;
- 7.6.3. по отдельным видам убытков или отдельным видам имущества, указанным в «оговорках» (Приложения 2,3 настоящих Правил), включенных в договор страхования;
- 7.6.4. по отдельным видам убытков, предусмотренных договором страхования и настоящими Правилами, в частности, по возмещению расходов на расчистку территории страхования от обломков (остатков) имущества, пострадавшего при страховом случае и т.п.
- 7.7. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая при условии признания Страховщиком наступившего события страховым случаем.
- 7.8. В договоре страхования может предусматриваться собственное участие Страхователя в возмещении убытков – франшиза.
- При установлении условной франшизы Страховщик не производит страховую выплату, если ее размер не превышает сумму франшизы, но производит страховую выплату в полном объеме, если ее размер превышает сумму франшизы.
- При установлении безусловной франшизы ее размер всегда вычитается из страховой выплаты. Убытки, не превышающие сумму безусловной франшизы, возмещению не подлежат.
- Если в договоре страхования установлена франшиза и не определено, какой вид франшизы применяется (условная или безусловная), считается, что договором страхования установлена безусловная франшиза.
- 7.9. Страховая сумма устанавливается в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях (в дальнейшем – страхование с валютным эквивалентом). При этом, с целью контроля за валютным риском, если иное не предусмотрено договором страхования, Страховщик применяет ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого Страховщиком в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом. Размер ограничений изменения курса валют оговорен в пункте 14.15. настоящих Правил.

8. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

8.1. Страховая премия исчисляется, исходя из размера страховой суммы, с применением тарифных ставок и поправочных коэффициентов, учитывающих конкретные условия страхования и факторы риска.

Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты, исходя из вида строительно-монтажных работ, типа оборудования, региона, в котором проводится страхование, и других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска.

8.2. Страховая премия уплачивается Страхователем одновременно либо в рассрочку в размере, в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

Уплата страховой премии может производиться наличным деньгами или по безналичному расчету.

8.3. При заключении договора страхования на срок, не менее одного года Страхователю может быть предоставлено право на уплату страховой премии в несколько этапов (в рассрочку), равновеликими или неравновеликими частями (страховые взносы), при этом он обязан оплатить страховую премию в порядке и в сроки, предусмотренные договором страхования.

Конкретный порядок и сроки уплаты страховой премии определяются в договоре страхования.

8.4. Страховая премия (страховой взнос) устанавливается в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования страховая премия (страховой взнос) может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях.

При страховании с валютным эквивалентом, страховая премия (страховой взнос) уплачивается в рублях по курсу Центрального Банка России, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления).

В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты между сторонами договора в иностранной валюте, страховая премия (страховой взнос) может быть установлена, а также может быть оплачена Страхователем в иностранной валюте.

9. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

9.1. Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию (уплачивать страховые взносы) в установленные договором страхования сроки.

Договор страхования может содержать и другие условия, определяемые по соглашению сторон, и должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

9.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные об обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска. Решение о принятии риска на страхование может также приниматься с учетом результатов (данных) предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком.

К договору страхования прилагается заявление на страхование, список застрахованного имущества, а также, если необходимо, иные документы, отражающие существо риска, принятого на страхование, которые являются его неотъемлемой частью.

9.3. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представленных для заключения договора страхования, включая ответы на письменные запросы Страховщика.

9.4. Договор страхования заключается в письменной форме («договор страхования» или «страховой полис») в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

9.5. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении, дополнении или исключении отдельных положений настоящих Правил, если это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

При наличии расхождений между нормами договора страхования и настоящих Правил преимущественную силу имеют положения договора страхования.

9.6. Все изменения и дополнения к договору страхования оформляются в письменной форме путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

9.7. При утрате Страхователем договора страхования (полиса) в период его действия Страховщик по письменному заявлению Страхователя выдает дубликат.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

- 10.1. Срок действия договора страхования устанавливается по соглашению сторон.
- 10.2. Договор страхования, если его условиями не предусмотрено иное, вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем оплаты страховой премии (при единовременной оплате) или ее первого взноса (при оплате в рассрочку), но не ранее 00 часов 00 минут дня, указанного в договоре страхования как дата начала действия договора страхования.

При этом днем оплаты страховой премии считается:

- а.) при оплате страховой премии или первого ее взноса путем безналичных расчетов – день списания денежных средств с расчетного счета Страхователя для их перечисления в уполномоченный банк на расчетный счет Страховщика;
- б.) при оплате страховой премии или первого его взноса наличными деньгами - день поступления денежных средств в кассу Страховщика.
- 10.3. Действие договора страхования заканчивается в 24 час. 00 мин. дня, указанного в договоре как дата его окончания, если договором не предусмотрено иное.
- 10.4. По страхованию объекта строительства на период проведения строительно-монтажных работ страховыми случаями являются события, произошедшие с момента начала работы или разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке (в зависимости от того, какое событие наступит раньше), но не ранее даты вступления в силу договора страхования, до момента приемки или пуска в эксплуатацию застрахованного объекта, но не позднее даты окончания договора страхования.

Действие договора страхования может быть распространено на период испытаний машин или оборудования, если это оговорено в договоре страхования (Оговорка 100 Приложения 2 к настоящим Правилам);

- 10.5. По страхованию объекта монтажа на период проведения строительно-монтажных работ страховыми случаями являются события, произошедшие с момента начала работы или разгрузки застрахованных предметов на строительной площадке (в зависимости от того, какое событие наступит раньше), но не ранее даты вступления в силу договора страхования, до момента приемки или до окончания испытания или окончания испытания под нагрузкой, в зависимости от того, какая дата является более ранней, однако не позднее четырех недель после дня начала испытания (если договором страхования не предусмотрено иное) и не позднее даты окончания договора страхования. Если часть установки или одна или несколько машин подвергнута (подвергнуты) пробному испытанию либо вводится (вводятся) в эксплуатацию или принимается (принимаются), то страхование в отношении соответствующей части установки или машины (машин) прекращается, в то время как страхование в отношении остальных частей продолжается, но не далее даты окончания договора страхования.
- 10.5.1. Договором страхования может быть предусмотрено страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов в период действия договора страхования (Оговорка 116 Приложения 2 к настоящим Правилам).
- 10.6. По страхованию на период проведения гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта страховыми являются случаи, произошедшие не ранее момента начала гарантийного обслуживания (согласно соответствующему акту) и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования.
- 10.7. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховыми являются случаи причинения вреда в период проведения соответствующих работ в течение сроков, определенных в порядке, аналогичном указанному в пунктах 10.4. – 10.5. настоящих Правил.
- 10.8. По соглашению сторон в договоре страхования могут быть предусмотрены и иные сроки наступления событий, признаваемых страховыми случаями, в пределах срока действия договора страхования.
- 10.9. При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ и соответствующем переносе срока гарантийного обслуживания срок страхования может быть изменен в случае согласия Страховщика и уплаты Страхователем дополнительной страховой премии. При этом Страхователь и Страховщик заключают дополнительное соглашение к договору страхования, в котором согласовывают новые сроки страхования на период строительно-монтажных работ и гарантийного обслуживания с соразмерным перерасчетом страховой премии.
- 10.10. Если по причинам, независящим от Страхователя (Выгодоприобретателя), работы будут частично прекращены (отсутствие финансирования и т.п.) на период не менее семи календарных дней и не более трех месяцев (заказчиком может быть установлен иной срок приостановления работ, подтверждаемый письмом подрядчика к Страховщику) или полностью прекращены, и в соответствии с условиями договора страхования не являются страховыми случаями и не покрываются убытки, причиненные вследствие событий, произошедших во время частичного или полного прекращения работ (пункт 5.1.8 настоящих Правил), то по заявлению Страхователя и в случае согласия Страховщика срок действия договора страхования может быть продлен на соответствующий период без уплаты дополнительной страховой премии. В этом случае Страхователь и Страховщик заключают дополнительное соглашение к договору страхования, в котором согласовывают изменение срока страхования.

- 11.11. Если в результате досрочного завершения строительно-монтажных работ они заканчивается ранее даты, указанной в договоре страхования, страховая премия возврату не подлежит.

11. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

- 11.1. Изменение и дополнение условий договора страхования производится по соглашению Страхователя и Страховщика на основании заявления одной из сторон в течение пяти дней с момента получения согласия от другой стороны.
- 11.2. Изменения и дополнения условий договора действительны с момента оформления дополнительно согласованных условий в письменной форме.
- 11.3. Если какая-либо из сторон не согласна на внесение изменений и дополнений в договор страхования, то в пятидневный срок стороны обязаны решить вопрос о действии договора страхования на прежних условиях или о его прекращении.
- 11.4. Действие договор страхования прекращается:
- 11.4.1. при неуплате Страхователем страхового взноса в установленные договором страхования сроки и размере (при уплате страховой премии в рассрочку) – с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, являющегося последним сроком уплаты страхового взноса;
- 11.4.2. по истечении его срока действия – с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как день окончания договора;
- 11.4.3. при исполнении Страховщиком своих обязательств по договору в полном объеме (выплате страхового возмещения в размере страховой суммы) – со дня списания денежных средств с расчетного счета Страховщика;
- 11.4.4. при ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
- 11.4.5. при ликвидации Страхователя – юридического лица или смерти Страхователя – физического лица или индивидуального предпринимателя;
- 11.4.6. в случае принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;
- 11.4.7. если возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;
- 11.4.8. при отказе Страхователя от договора страхования. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. При отказе Страхователя от договора страхования уплаченная страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное;
- 11.4.9. по соглашению сторон;
- 11.4.10. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации или договором страхования.
- 11.5. Действие досрочно прекращаемого договора страхования заканчивается в 00 часов 00 минут дня, указанного как дата его досрочного прекращения.

12. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

- 12.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан в течение 5 (пяти) дней письменно сообщить Страховщику о возникших изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования и увеличивающих страховой риск.
- 12.2. Изменениями в обстоятельствах, увеличивающих страховой риск, признаются оговоренные в договоре страхования и в заявлении на страхование обстоятельства, включая в том числе, но не ограничиваясь:
- изменение сроков выполнения контрактных работ;
 - полное или частичное прекращение работ;
 - изменение местонахождения застрахованного имущества;
 - замена подрядчиков (субподрядчиков);
 - изменение в проекте или технологии производимых работ, приводящее к увеличению аварийности;
 - внесение изменений в договор подряда (контракт), увеличение сметной стоимости объекта;
 - передача застрахованной строительной техники в аренду, прокат и т.п.
- 12.3. Страховщик в течение 5 (пяти) дней с момента получения уведомления обязан рассмотреть заявление Страхователя об изменении степени риска. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, увеличивающих страховой риск, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии

соразмерно увеличению риска.

- 12.4. Отказ Страхователя от изменения условий договора страхования либо доплаты страховой премии является согласием Страхователя на досрочное прекращение договора страхования. Договор страхования считается досрочно расторгнутым по согласованию сторон с момента отказа Страхователя от изменения условий договора страхования либо доплаты страховой премии.
- 12.5. Если Страхователь не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования, и если эти обстоятельства в дальнейшем приведут к возникновению ущерба, то договор страхования считается досрочно расторгнутым по согласованию сторон с момента возникновения обстоятельств, влекущих увеличение страхового риска.
- 12.6. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали к моменту уведомления.

13. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

13.1. Страхователь имеет право:

- 13.1.1. назначить получателя страховой выплаты (Выгодоприобретателя), имеющего интерес в сохранении застрахованного имущества, а также заменить его до наступления страхового случая;
- 13.1.2. изменить условия договора страхования в порядке, определенном пунктами 11.1. - 11.3. настоящих Правил;
- 13.1.3. расторгнуть договор страхования согласно пунктам 11.4.8. – 11.4.9. настоящих Правил;
- 13.1.4. получить страховое возмещение в размере прямого (реального) ущерба в пределах страховой суммы в соответствии с условиями договора страхования.

13.2. Страхователь обязан:

- 13.2.1. при заключении договора страхования сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. Существенными признаются, во всяком случае обстоятельства, определенно оговоренные в договоре страхования и в заявлении на страхование;
- 13.2.2. сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данных объектов страхования;
- 13.2.3. своевременно уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном договором страхования;
- 13.2.4. при заключении договора в пользу Выгодоприобретателя письменно уведомить Выгодоприобретателя о факте заключения договора страхования и сообщить ему порядок взаимодействия со Страховщиком при наступлении страхового случая и осуществлении страховой выплаты. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное либо, обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем;
- 13.2.5. принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования действующего законодательства РФ, нормативы, принятые для соответствующих видов строительно-монтажных работ, а также рекомендации изготовителя материалов, используемых при проведении строительно-монтажных работ.

13.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

- 13.3.1. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям договора страхования, в том числе, по спасанию имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения, устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка;
- 13.3.2. обеспечить документальное оформление и подтверждение произошедшего события (факта наступления, причин и последствий события, размера понесенных убытков), составить акт о произошедшем событии, в соответствующих случаях – обратиться в компетентные органы и организации (внутренних дел, пожарного надзора, аварийные службы, гидрометеослужбу, подразделение МЧС и т.д.);
- 13.3.3. незамедлительно, как только ему станет известно о наступлении события, но не позднее 72 часов, сообщить об этом Страховщику способом, позволяющим достоверно установить текст и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной связи). Уведомление должно содержать следующие сведения:
 - номер и дату договора страхования;
 - полное наименование объекта, на котором возник ущерб;

- адрес места расположения строительной площадки (участков), на которой (которых) возник ущерб;
- дату и время возникновения ущерба (если известно);
- сведения об обстоятельствах, при которых возник ущерб;
- краткое описание события;
- иные сведения по усмотрению Страхователя (Выгодоприобретателя);
- наименование отправителя и дату отправки уведомления.

Данная обязанность будет считаться исполненной надлежащим образом, если сообщение о страховом событии сделано по тем реквизитам Страховщика, которые указаны в договоре страхования, а также по тому номеру факса и в адрес того структурного подразделения Страховщика, в которое необходимо обратиться при наступлении страхового события согласно информации в договоре страхования.

- 13.3.4. сохранить в течение срока, согласованного со Страховщиком, застрахованные объекты (поврежденные и неповрежденные объекты), в том виде, в котором они оказались после события, а также все записи, документы, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с убытком, для осмотра представителем Страховщика. Несоблюдение указанного требования допускается в том случае, если это диктуется соображениями безопасности или уменьшением размера ущерба. В случае вынужденной разборки объекта или его части поврежденные или погибшие элементы должны быть зафиксированы до начала разборки на фотографиях, видеокассетах, эскизах или схемах, которые передаются Страховщику при обращении за страховой выплатой;
- 13.3.5. предоставить Страховщику письменное заявление и документы, необходимые для определения причин произошедшего события и размера убытка (пункты 14.1. - 14.2. настоящих Правил);
- 13.3.6. обеспечить Страховщику или его представителям возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) в экспертизе и оценке ущерба, обеспечить доступ к подлинникам документов, имеющих отношение к произошедшему событию, предоставить возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым случаем, а также опрашивать любого работника и т.п. лиц, знающих обстоятельства дела, проводить осмотр поврежденных объектов и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер;
- 13.3.7. при наличии третьих лиц (иных, чем Страхователь, Выгодоприобретатель и их работники), ответственных за ущерб, причиненный застрахованному имуществу, сообщить об этом Страховщику и передать ему все документы, сообщить все сведения, необходимые для осуществления права требования к виновному лицу;
- 13.3.8. по требованию Страховщика предъявить застрахованный объект после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем, или предъявить документы, подтверждающие восстановление (ремонт) застрахованного объекта. При отказе Страхователя предъявить восстановленный объект или документальные доказательства произведенного восстановления, Страховщик вправе не производить страховую выплату при повторном повреждении объекта.
- 13.4. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан при наступлении события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, совершить действия, аналогичные указанным в пунктах 13.3.1. – 13.3.7. настоящих Правил, а также:
 - 13.4.1. в течение 72 часов письменно сообщить Страховщику способом, позволяющим достоверно установить текст и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной связи), о предъявлении письменных требований о возмещении вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда, предоставив Страховщику копии имущественных требований, исковых заявлений, писем, определения суда о назначении дела к слушанию и других подобных документов, а также информировать Страховщика о ходе следствия, судебного разбирательства и т.п.;
 - 13.4.2. выдать Страховщику по его запросу доверенность на ведение дел от имени Страхователя по урегулированию требований третьих лиц;
 - 13.4.3. оказывать содействие Страховщику при урегулировании предъявленных требований о возмещении вреда, если Страховщик сочтет необходимым назначить своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов Страхователя - выдать им соответствующую доверенность и иные необходимые документы;
 - 13.4.4. без письменного согласия Страховщика не давать обещаний и не делать предложений о добровольном полном или частичном возмещении ущерба, не выплачивать возмещения иначе как по вступившему в силу решению суда, не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию предъявленных требований третьих лиц;
 - 13.4.5. поставить в известность Страховщика в случае, если появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения потерпевшим третьим лицам и предпринять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат;

- 13.4.6. передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования потерпевшего к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по договору страхования.
- 13.5. Страховщик имеет право:
- 13.5.1. провести осмотр и затребовать необходимую информацию перед заключением договора страхования;
- 13.5.2. проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных Страхователем сведений об объекте действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному объекту, проводить осмотр объекта, письменно уведомлять Страхователя (Выгодоприобретателя) о выявленных нарушениях и предлагаемых мерах по их устранению;
- 13.5.3. отсрочить страховую выплату:
- в случае возбуждения уголовного дела по факту утраты, гибели или повреждения застрахованного объекта или проведения компетентными органами расследования происшествия, до вынесения приговора судом, приостановления производства по уголовному делу или окончания расследования;
 - если Страхователь (Выгодоприобретатель) предоставил ненадлежащим образом оформленные документы (в частности, незаверенные копии документов, документы, подписанные лицом, не имеющим на это полномочий и т.п.) – до предоставления документов, оформленных надлежащим образом.
 - если Страховщик направил запросы в компетентные органы по вопросам, касающимся причин, обстоятельств и последствий наступления события, имеющего признаки страхового случая – до получения письменных ответов на запросы;
- 13.5.4. требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о страховой выплате.
- 13.6. Страховщик обязан:
- 13.6.1. ознакомить Страхователя с настоящими Правилами;
- 13.6.2. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 13.6.3. после предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем; лицом, риск ответственности которого застрахован) всех необходимых документов в соответствии с пунктами 14.1. – 14.2. настоящих Правил, при условии признания произошедшего события страховым случаем, выплатить страховое возмещение в размере, порядке и сроки, установленные настоящими Правилами или договором страхования.
- 13.7. Страховщик при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, имеет право:
- 13.7.1. свободного доступа своих представителей к месту происшествия и к соответствующей документации для определения обстоятельств, характера и размера убытка;
- 13.7.2. участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, давать Страхователю (Выгодоприобретателю; лицу, риск ответственности которого застрахован) рекомендации по уменьшению убытков, покрываемых страхованием;
- 13.7.3. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства возникновения ущерба, устанавливать размер причиненного ущерба, а также направлять запрос в компетентные органы о предоставлении документов и информации, подтверждающих факт, причину события, имеющего признаки страхового случая и размер причиненного ущерба;
- 13.7.4. требовать от Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован) информацию, необходимую для принятия решения о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем и определения размера ущерба;
- 13.7.5. приступить к осмотру пострадавшего имущества либо места происшествия, не дожидаясь уведомления об ущербе, если Страховщику стало известно о наступлении такого ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель) не вправе препятствовать в этом Страховщику;
- 13.7.6. по страхованию гражданской ответственности - представлять интересы Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) при урегулировании требований третьих лиц, вести от его имени переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению Страхователя ведение дел в судебных, арбитражных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям; а также оспорить размер требований третьих лиц по факту причиненного вреда в установленном законодательством порядке.
- 13.8. Указанные в пунктах 13.7.1. – 13.7.6. настоящих Правил действия Страховщика не являются основанием для

признания его обязанности произвести страховую выплату.

14. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ

14.1. При обращении за страховой выплатой Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

14.1.1. договор страхования;

14.1.2. доверенность на право предоставления интересов Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован) у Страховщика;

14.1.3. письменное заявление на выплату страхового возмещения;

14.1.4. документы, составленные Страхователем (Выгодоприобретателем; лицом, риск ответственности которого застрахован) по факту произошедшего события, в том числе приказы, распоряжения, заключения, акты внутреннего расследования происшествия и т.п.;

14.1.5. по страхованию объектов, указанных в пунктах 3.2.1. – 3.2.4. настоящих Правил, в период проведения строительно-монтажных работ, а также по страхованию послепусковых гарантийных обязательств (непредвиденных расходов, возникающих в период гарантийного обслуживания, в соответствии с пунктом 3.2.6. настоящих Правил):

а.) документы, подтверждающие имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя) в отношении застрахованного имущества на день события, имеющего признаки страхового случая;

б.) документы, подтверждающие фактический объем и стоимость строительно-монтажных работ, выполненных на день события, имеющего признаки страхового случая (выписки из журналов работ, справки о стоимости выполненных работ, акты о приемке выполненных работ, подписанные заказчиком и подрядчиком, в которых фиксируется объем и цена произведенных работ и т. п.);

в.) перечень поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, а также перечень сохраненного и спасенного имущества, с указанием его стоимости на день события, имеющего признаки страхового случая;

г.) документы (справки, протоколы, постановления, решения, приговоры), выданные компетентным органом (должностным лицом), уполномоченным законом расследовать соответствующее происшествие, в которых полностью указаны:

– место, дата, время, причины, обстоятельства и последствия происшествия, наименование поврежденного (утраченного) застрахованного имущества; характер или перечень повреждений;

– полное наименование владельца застрахованного имущества;

– существо правонарушения и принятое по делу решение о наложении административного взыскания (при административном правонарушении) либо нормы права, по которым возбуждено уголовное дело, другие сведения, которые согласно нормам права должны быть указаны в документах соответствующего рода;

– нормы закона, по которым возбуждено уголовное дело по признакам кражи, грабежа, разбоя;

д.) документы государственного учреждения метеорологической (сейсмической) службы, подтверждающей сведения о характере и времени действия соответствующего стихийного бедствия;

е.) акты государственной (местной) комиссии по расследованию аварии (акты предварительного расследования аварии, акты расследования причин аварии и т.п.), с указанием даты, обстоятельств, причин и последствий происшествия;

ж.) документы, позволяющие определить стоимость ремонтно-восстановительных работ (смету или калькуляцию затрат на ремонтно-восстановительные работы, счета на поставку материалов и т.п.).

14.1.6. по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами:

а.) копия предъявленного Страхователю (лицу, риск ответственности которого застрахован) требования о возмещении вреда, соответствующего решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке;

б.) документы (или их заверенные копии), выданные экспертными организациями, компетентными органами, медицинскими учреждениями и иными организациями, позволяющие судить о причинах и обстоятельствах причинения вреда и размере ущерба, в том числе:

– документы, подтверждающие причинно-следственную связь между осуществлением строительно-монтажных работ или гарантийного обслуживания объекта и нанесением вреда жизни, здоровью, имуществу потерпевших,

– в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевших – документы (заключения) медицинских учреждений, медико-социальной экспертной комиссии и т.п. о характере и степени тяжести причиненного вреда здоровью потерпевшего или о причине его смерти, свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего, документы, подтверждающие право на возмещение вреда в связи с потерей кормильца и т.п.;

- в случае причинения вреда имуществу потерпевших – документы, позволяющие определить стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, стоимость ремонтно-восстановительных работ и т.п.;
- в.) документы, подтверждающие произведенные расходы, согласно пункту 4.4. настоящих Правил, если такие расходы возмещаются по договору страхования;
- 14.1.7. документы, подтверждающие произведенные расходы по уменьшению убытков в соответствии с пунктом 4.6. настоящих Правил.
- 14.2. Страховщик вправе самостоятельно принять решение о достаточности предоставленных документов для признания произошедшего события страховым случаем и определения размеров убытка.

Страховщик при необходимости в письменной форме запрашивает у Страхователя (Выгодоприобретателя; лица, риск ответственности которого застрахован, потерпевших) и (или) компетентных органов дополнительные документы, позволяющие судить о причинах, обстоятельствах и последствиях наступившего события.

Если по факту произошедшего события проводится расследование, возбуждено уголовное дело или начат судебный процесс, то решение о страховой выплате может быть принято после окончания расследования или судебного разбирательства и представления Страховщику соответствующих документов.

- 14.3. После получения всех необходимых документов в соответствии с пунктами 14.1. – 14.2. настоящих Правил и признания произошедшего события страховым случаем, Страховщик производит страховую выплату.
- 14.4. Выплата страхового возмещения производится в течение 30 (тридцати) дней (если договором страхования не предусмотрен иной срок) после признания Страховщиком события страховым случаем и предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) всех необходимых документов, оговоренных в пунктах 14.1. – 14.2. настоящих Правил.
- 14.5. Определение размера страхового возмещения производится Страховщиком на основании полученных документов, с привлечением, при необходимости, независимых экспертов.
- 14.6. При страховании объектов, оговоренных в пунктах 3.2.1. - 3.2.4. настоящих Правил, в период проведения строительно-монтажных работ страховая выплата не может превышать прямого (реального) ущерба, причиненного объектам, а также соответствующих страховых сумм, в том числе, в общей сложности по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия договора страхования, а также лимитов возмещений, если они установлены в договоре страхования.

Размер ущерба и страховой выплаты определяются следующим образом:

- 14.6.1. в калькуляцию ущерба включаются только те убытки, которые вызваны страховым случаем и только по тем предметам и элементам, которые были учтены в страховой сумме;
- 14.6.2. страховая выплата при гибели или утрате застрахованного имущества устанавливается в размере стоимости его замены или его действительной стоимости на момент страхового случая (в зависимости от того, какая из сумм меньше), но не выше страховой суммы по данному имуществу. Из суммы страховой выплаты вычитается стоимость остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации, если таковые имеются.

Гибель имеет место, если восстановление поврежденного застрахованного имущества невозможно или стоимость восстановительного ремонта равна или превышает действительную стоимость поврежденного имущества на дату страхового случая.

Остаточной стоимостью является стоимость оставшихся от погибшего или поврежденного имущества материалов, частей или деталей, в том числе неповрежденных, определяемая по обычным ценам, применяющимся при продаже или их сдаче в металлолом или утиль.

- 14.6.3. страховая выплата при повреждении застрахованного имущества устанавливается в размере стоимости его ремонта (восстановления), необходимого для приведения поврежденного имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, но не свыше страховой суммы (лимита возмещения) и действительной стоимости поврежденного имущества на дату страхового случая.
- a.) в затраты на восстановление имущества не включаются:
 - расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного имущества;
 - расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы по ремонту, произведенные независимо от страхового случая;
- б.) расходы по предварительному ремонту возмещаются только в том случае, если этот ремонт является частью окончательного ремонта и если в связи с ним не повышаются общие расходы по ремонту;
- в.) расходы по оплате сверхурочных работ, работ в воскресные и праздничные дни, в ночное время, а также по ускоренной перевозке грузов для ликвидации последствий страхового случая возмещаются только в том случае, если возмещение этих расходов предусмотрено договором страхования (т.е. если в договор включены Оговорки

- 006, 007 Приложений 2, 3 к настоящим Правилам). Указанные расходы возмещаются в пределах соответствующего лимита возмещения;
- г.) расходы по расчистке территории от обломков имущества, пострадавшего в результате страхового случая, возмещаются только в том случае, если возмещение этих расходов предусмотрено договором страхования (т.е. если в договор страхования включена Оговорка «Расходы по удалению обломков» Приложения 2 настоящих Правил). Указанные расходы возмещаются в пределах соответствующего лимита возмещения, установленного в договоре страхования. Расходами по расчистке территории считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории страхования в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ;
 - д.) расходы на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации, пострадавшей в результате страхового случая возмещаются только в том случае, если возмещение этих расходов предусмотрено договором страхования (т.е. если в договор страхования включена Оговорка «Расходы на восстановление проектной документации» Приложения 2 настоящих Правил). Размер страховой выплаты определяется исходя из расходов на копирование, перепечатывание носителей информации (чертежи, бумажные листы и т.д.). В сумму расходов не включаются расходы на разработку данной документации;
 - е.) если это предусмотрено договором страхования, при наступлении страхового случая возмещаются дополнительные расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного застрахованного имущества, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в связи с изменением требований нормативных актов, регулирующих осуществление строительно-монтажных работ;
 - ж.) страховая выплата за ремонт (восстановление) поврежденного имущества в совокупности с возмещением расходов по подпунктам «в» - «е» пункта 14.6.3 настоящих Правил не может превышать страховую сумму по поврежденному имуществу;
- 14.6.4. если Страхователь (Выгодоприобретатель) продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.
- 14.7. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховая выплата производится в размере, не превышающем предусмотренный действующим законодательством размер компенсации за причинение вреда данного вида, но не выше соответствующей страховой суммы и лимита возмещения, если он установлен договором страхования.
- 14.7.1. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) и потерпевшим о том, имел ли место страховой случай, наличии у потерпевшего права на получение страховой выплаты, обязанности Страхователя возместить причиненный вред и размере страховой выплаты, Страховщик вправе определить размер страховой выплаты в порядке внесудебного (досудебного) урегулирования.
- 14.7.2. При недостижении согласия между Страховщиком, Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) и потерпевшим, по поводу размера страховой выплаты, обстоятельств причинения вреда и обязанности Страхователя возместить этот вред, урегулирование требований третьих лиц производится в судебном порядке, размер страховой выплаты определяется на основании соответствующего решения суда и условий договора страхования.
- 14.8. При страховании гражданской ответственности страховая выплата не может превышать размера причиненного вреда, а также соответствующих страховых сумм, в том числе, в общей сложности по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия договора страхования, а также лимитов возмещений, если они установлены договором страхования. В страховую выплату могут быть включены:
- 14.8.1. По страховым случаям, связанным с причинением вреда жизни и здоровью третьих лиц:
- а.) утраченный потерпевшим заработок (доход), определенный в соответствии с гражданским законодательством, в результате потери трудоспособности;
 - б.) дополнительно понесенные расходы, вызванные причинением вреда здоровью, в том числе, расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;
 - в.) выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца;
 - г.) расходы на погребение потерпевшего в случае его смерти.
- 14.8.2. По страховым случаям, связанным с причинением вреда имуществу третьих лиц:
- а.) действительная стоимость погибшего имущества на момент наступления страхового случая за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации;

- б.) расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплата работ по ремонту (восстановлению). Если затраты на ремонт (восстановление) поврежденного имущества превышают его действительную стоимость на момент причинения вреда, то имущество считается погибшим.
- 14.8.3. Кроме того, если это предусмотрено договором, по страхованию гражданской ответственности также возмещаются:
- а.) расходы на проведение независимой экспертизы с целью установления обстоятельств и размера вреда, причиненного третьим лицам;
- б.) судебные расходы, за исключением расходов на оплату представителей (адвокатов).
- 14.9. При страховании послепусковых гарантийных обязательств (непредвиденных расходов, возникающих в период гарантийного обслуживания) страховая выплата не может превышать расходов по устранению ущерба, а также страховой суммы, в том числе, в общей сложности по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия договора страхования, а также лимита возмещения, если он установлен в договоре страхования.

Размер ущерба и страховой выплаты определяются следующим образом:

- 14.9.1. размер страхового возмещения определяется Страховщиком исходя из фактически произведенных и документально подтвержденных расходов по устранению причиненного ущерба, либо на основании данных экспертизы пострадавшего (погибшего) объекта строительства или монтажа, если проведение экспертизы предусмотрено договором страхования;
- 14.9.2. страховая выплата при гибели или утрате застрахованного объекта устанавливается в размере стоимости его замены или его действительной стоимости на момент страхового случая (в зависимости от того, какая из сумм меньше), но не выше страховой суммы по объекту. Из суммы страховой выплаты вычитается стоимость остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации, если таковые имеются;
- 14.9.3. страховая выплата при повреждении застрахованного объекта устанавливается в размере стоимости его восстановления до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, но не свыше страховой суммы (лимита возмещения) и действительной стоимости поврежденного (погибшего) объекта на дату страхового случая.
- 14.10. Страховые выплаты рассчитываются исходя из соответствующих страховых сумм, в пределах лимитов возмещений и за вычетом франшиз, если они установлены в договоре страхования.

Если в договор страхования включены оговорки из числа приведенных в Приложениях 2, 3 к настоящим Правилам, то определение размера страховых выплат при наступлении страховых случаев проводится с учетом положений данных оговорок (исключений, ограничений, лимитов возмещений, франшиз и т.п.).

- 14.11. Расходы в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму (лимит возмещения).

Если иное не предусмотрено договором страхования, расходы в целях уменьшения убытков, подлежащие возмещению Страховщиком, возмещаются в размере не более одного процента от страховой суммы (лимита возмещения) застрахованного имущества, поврежденного в результате страхового случая.

- 14.12. Страховые выплаты в совокупности по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия договора страхования, не могут превышать установленных по договору страхования соответствующих страховых сумм, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 14.11. настоящих Правил.
- 14.13. Страховые выплаты по пункту 14.6. настоящих Правил производятся Страхователю (Выгодоприобретателю).
- 14.14. Страховые выплаты по пунктам. 14.8.1., 14.8.2. настоящих Правил производятся непосредственно потерпевшим. В случае смерти потерпевшего выплата производится лицам, имеющим право на возмещение причиненного им вследствие этого вреда в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.
- 14.14.1. В случае, если на основании исполнения судебного решения или по письменному согласованию со Страховщиком Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован) самостоятельно компенсировал вред, Страховщик вправе произвести страховую выплату Страхователю (лицу, риск ответственности которого застрахован) в пределах произведенной им компенсации вреда, но не более установленных по договору страхования лимитов возмещений и в пределах страховой суммы.
- 14.14.2. Страховая выплата по пункту 14.8.3. настоящих Правил производится Страхователю (лицу, риск ответственности которого застрахован).

- 14.15. При страховании с валютным эквивалентом страховые выплаты производятся в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей иностранной валюты на дату страховой выплаты, но не выше максимального курса для выплат.

Под максимальным курсом для выплат понимается курс соответствующей иностранной валюты на дату заключения договора страхования, увеличенный на двадцать процентов, если договором страхования не предусмотрено иной размер ограничений изменения курса валют.

Если курс соответствующей иностранной валюты на дату страховой выплаты превысит максимальный курс для выплат, то размер страховой выплаты определяется, исходя из максимального курса для выплат.

- 14.16. Если в момент наступления страхового случая окажется, что данный объект страхования застрахован по аналогичным рискам также в других страховых организациях, то каждый из страховщиков производит страховую выплату в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования данного риска.

- 14.17. В тех случаях, когда вред, причиненный Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) третьим лицам, возмещается также другими лицами, Страховщик оплачивает только разницу между суммой страховой выплаты, подлежащей выплате по договору страхования, и суммой, компенсируемой другими лицами. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан известить Страховщика о подобных выплатах, если это станет ему известно.

- 14.18. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за гибель, утрату или повреждение застрахованного имущества от виновных в этом лиц, Страховщик выплачивает только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования, и суммой, полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от этих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм.

В случае, если похищенное имущество возвращено, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику выплаченное страховое возмещение за похищенное имущество. Если при этом имуществу был причинен ущерб, то размер этого ущерба вычитается из возвращаемого страхового возмещения.

- 14.19. Страхователь (Выгодоприобретатель; лицо, риск ответственности которого застрахован, потерпевший) обязан вернуть Страховщику сумму страховой выплаты (или соответствующую ее часть), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает его права на страховую выплату.

- 14.20. Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик вправе при определении размера страховой выплаты вычесть из него сумму подлежащего уплате взноса.

- 14.21. К Страховщику после выплаты страхового возмещения переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) или потерпевший (в случае страхования гражданской ответственности) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. При этом в отношении Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) переход права требования от потерпевшего к Страховщику после выплаты страхового возмещения за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потерпевших, не производится.

- 14.22. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель):

а.) не уведомил Страховщика в установленный договором страхования срок и указанным в договоре способом о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности произвести страховую выплату;

б.) умышленно не принял разумных и доступных мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

в.) представил заведомо ложные сведения и (или) документы;

г.) не передал Страховщику документы и доказательства, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования (суброгация);

д.) произвел ремонт поврежденного имущества и (или) утилизацию его остатков до осмотра Страховщиком (пункт 13.3.4. настоящих Правил), что не позволяет достоверно установить наличие страхового случая и размер убытков.

- 14.23. Решение об отказе в выплате страхового возмещения сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

- 14.24. Отказ Страховщика произвести выплату страхового возмещения может быть обжалован Страхователем (Выгодоприобретателем) в судебном порядке.

15. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 15.1. Споры, возникающие между Страхователем и Страховщиком по договору страхования, разрешаются путем переговоров.
- 15.2. При недостижении согласия спор разрешается в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

к Правилам

комбинированного страхования строительно-монтажных рисков

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ**ОТ УБЫТКОВ НА СЛУЧАЙ ПЕРЕРЫВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЗАДЕРЖКИ СДАЧИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Общие положения.

1.1. Настоящие дополнительные условия содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с убытками на случай перерыва в строительстве и задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства.

По договору страхования предпринимательских рисков может быть застрахован предпринимательский риск только самого Страхователя и только в его пользу.

Страхователем по настоящим дополнительным условиям может являться только владелец сданного в эксплуатацию объекта строительства, в том числе заказчик.

1.2. Страхование по настоящим дополнительным условиям предоставляется только при условии заключения страхования в отношении рисков, предусмотренных пунктом 4.1. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков (далее по тексту – Правила).

В случаях, не предусмотренных настоящими дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил, если это не противоречит существу страхования по настоящим дополнительным условиям.

2. Объект страхования.

Объектом страхования по договору, заключенному в соответствии с настоящими дополнительными условиями, является имущественный интерес Страхователя, связанный с потерей дохода, а также возможными дополнительными расходами, вызванными наступлением страхового случая и указанными в договоре страхования («Убытки от перерыва в предпринимательской деятельности»).

3. Страховой случай.

3.1. Страховой случай - возникновение в течение срока действия договора страхования материального ущерба, повлекшего за собой потерю Страхователем дохода, а также возникновение дополнительных расходов, которые Страховщик должен компенсировать в соответствии с договором страхования (Риск «Перерыв в предпринимательской деятельности»).

3.2. Перерыв в предпринимательской деятельности - это прекращение или сокращение объема производства строительных работ, либо вынужденный перенос сроков начала застрахованной деятельности по выпуску новых видов продукции, работ, услуг (упущенная выгода), возникшие как результат приостановки строительных работ вследствие материального ущерба. Перерыв в деятельности предприятия признается таковым, если он произошел в максимальный период возмещения.

Моментом окончания перерыва в деятельности предприятия является выход предприятия на те производственные показатели, которые оно имело до наступления страхового случая, либо которые должно было иметь при нормальных условиях, если бы страховой случай не произошел.

3.3. Материальный ущерб - это гибель или повреждение объекта строительства, а также имущества, используемого в производстве строительных работ, которая привела к приостановке этих работ, что вызвало задержку начала деятельности Страхователя и/или ее приостановку (далее - непредвиденная отсрочка).

Материальный ущерб признается таковым, если он произошел в период действия договора страхования вследствие наступления определенных событий, указанных в договоре страхования, неожиданное наступление которых может привести к гибели или повреждению объекта строительства, а также имущества, используемого при производстве строительных работ. Такими событиями в соответствии с настоящими дополнительными условиями являются любые внезапные природные и техногенные явления, а также другие непредвиденные события, не оговоренные в списке исключений в соответствии с условиями настоящих дополнительных условий и договора страхования.

4. Исключения из страхования.

- 4.1. В соответствии с настоящими дополнительными условиями не является страховым риском, страховым случаем и не возмещаются:
- 4.1.1. убытки вследствие землетрясения, извержения вулкана, наводнения, затопления, бури, урагана, цунами, оползня, селя;
 - 4.1.2. убытки вследствие гибели или повреждения существующего имущества, строительной техники и строительного оборудования, непосредственно не участвующего в процессе проведения застрахованных строительно-монтажных работ и не застрахованного в соответствии с пунктом 4.1. Правил;
 - 4.1.3. убытки вследствие гибели или повреждения расходных материалов и сырья, а также имущества, необходимого для ведения застрахованной деятельности, но не имеющего отношения к застрахованным строительно-монтажным работам;
 - 4.1.4. убытки вследствие любых ограничений, введенных органами власти на восстановление поврежденного имущества или возобновление производственного процесса;
 - 4.1.5. убытки вследствие отсутствия или недостатка денежных средств на осуществление работ с соблюдением необходимых мер безопасности;
 - 4.1.6. расходы по изменению, дополнению, расширению или улучшению поврежденного имущества по сравнению с его состоянием непосредственно перед возникновением материального ущерба;
 - 4.1.7. убытки вследствие гибели или повреждения имущества, которое используется Страхователем, но не принадлежит ему, или в отношении которого, к моменту наступления убытка, закончилось действие основного договора страхования;
 - 4.1.8. убытки, понесенные в результате наложения штрафов или выплаченные в качестве возмещения за нарушение условий контракта, несвоевременного или неполного исполнения положений проекта и технических норм, а также всякого рода штрафных санкций;
 - 4.1.9. расходы и убытки вследствие невозможности осуществления застрахованной деятельности по причине расторжения или пересмотра договора аренды, отсутствия лицензии на ведение застрахованной деятельности, любого иного события, произошедшего после даты начала эксплуатации объекта строительства, а также вследствие использования экспериментальных, не утвержденных компетентными государственными органами, методов строительства, если иное не предусмотрено условиями проведения строительно-монтажных работ и, соответственно, условиями договора страхования;
 - 4.1.10. убытки, ответственность за которые в соответствии с законом или договором несет поставщик, подрядчик или ремонтная служба;
 - 4.1.11. убытки вследствие банкротства Страхователя;
 - 4.1.12. убытки вследствие противоправных действий третьих лиц, если иное не предусмотрено договором страхования;
 - 4.1.13. убытки вследствие военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, действий вооруженных формирований, гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок, террористических актов, изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;
 - 4.1.14. убытки вследствие воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
 - 4.1.15. убытки вследствие умышленных действий Страхователя, в том числе его работников, а так же лиц, во владении и пользовании которых с ведома Страхователя находится застрахованное имущество;
 - 4.1.16. убытки вследствие воздействия обстоятельств, которые на дату начала действия конкретного договора страхования были известны Страхователю, или Страхователь должен был предвидеть, что они могут привести к наступлению страхового случая, или по которым дано уведомление согласно условиям предшествующего страхования, имевшего место до начала действия настоящего договора;
 - 4.1.17. убытки вследствие неустранения Страхователем в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, заметно повышающих степень риска, на необходимость устранения которых в соответствии с общепринятыми нормами указывал Страхователю Страховщик.
- 4.2. При возникновении судебного дела, иска или другого разбирательства, когда Страховщик заявляет о том, что в силу исключений 4.1.1. - 4.1.17. страхованием не покрывается какой-либо убыток, бремя доказательства обратного лежит на Страхователе.
5. Объем страховой ответственности.

- 5.1. Страховщик обязан оплатить Страхователю следующие финансовые убытки, которые имеют место в связи с наступлением страхового случая:
- а.) прибыль, недополученная Страхователем вследствие непредвиденной задержки и/или приостановки деятельности компании в результате нанесенного материального ущерба;
 - б.) постоянные издержки, связанные с деятельностью Страхователя, которые он неизбежно продолжает нести, несмотря на непредвиденную задержку и/или приостановку в своей предпринимательской деятельности;
 - в.) разумные и целесообразные расходы Страхователя, направленные на уменьшение убытков от страхового случая.
- 5.2. Под прибылью (валовой прибылью) в целях настоящих дополнительных условий понимается прибыль, которую Страхователь планирует получать в результате реализации производимой продукции, продажи товаров и оказания услуг, за вычетом всех налогов, т.е. под валовой прибылью понимается сумма денежных средств, на которую выручка превышает затраты на производство и реализацию товаров, работ, услуг.
- 5.3. В объем страховой ответственности Страховщика также включаются постоянные издержки Страхователя, которые покрываются доходами от производства и коммерческой деятельности Страхователя, и:
- а.) имеют место независимо от наступившего страхового случая и не связаны с объемом производимых работ;
 - б.) вызваны необходимостью продолжения деятельности предприятия в период перерыва в производственной или коммерческой деятельности.
- К постоянным издержкам относятся:
- заработная плата рабочих и служащих Страхователя в той степени, в какой она не зависит от объема реализованной продукции, товаров или услуг;
 - платежи органам социального страхования или аналогичные им платежи, выплачиваемые независимо от результатов производственной или коммерческой деятельности Страхователя;
 - арендная плата;
 - налоги и сборы, выплачиваемые независимо от результатов производственной или коммерческой деятельности Страхователя;
 - амортизационные отчисления;
 - проценты по банковским кредитам, если эти средства использовались для инвестиций в производственную или коммерческую деятельность Страхователя, которая была прервана в результате материального ущерба.
- 5.4. К прибыли и постоянным издержкам Страхователя не относятся и возмещению не подлежат:
- а.) расходы на покупку сырья, полуфабрикатов и дополнительных материалов, используемых для производства продукции (смазочные материалы, топливо и т.д.), стоимость приобретенных товаров, если указанные расходы не вызваны необходимостью поддерживать производственный процесс в период остановки или не связаны с необходимостью авансовых платежей за электроэнергию из внешних источников;
 - б.) налоги, которые зависят от наступившего страхового случая и связаны с объемом производимой и реализуемой продукции или выручкой от продажи товаров или оказания услуг;
 - в.) транспортировка, упаковка и фрахт и другие расходы на перевозку произведенной продукции, за исключением случаев, когда стоимость транспортировки должна быть оплачена независимо от наступившего перерыва в производстве; почтовые расходы на отправку товара (посылки);
 - г.) расходы на оплату лицензий, авторских вознаграждений, а также страховых премий, которые рассчитываются на основе результатов производственной или коммерческой деятельности Страхователя (прибыли, выручки, товарооборота и т.п.);
 - д.) прибыль и расходы по операциям, не связанным непосредственно с застрахованной деятельностью Страхователя, таким, как инвестиционные операции, операции с ценными бумагами, недвижимостью и т.п.
 - е.) другие расходы, необходимость осуществлять которые перестала существовать в результате наступления страхового случая либо размер которых был сокращен до минимума по указанной причине.
- 5.5. Максимальный период возмещения - это период, являющийся базой для расчета страхового возмещения по конкретному страховому случаю, то есть промежуток времени, в течение которого застрахованное предприятие испытывало на себе последствия непредвиденной приостановки. Начало максимального периода возмещения совпадает с назначенным сроком начала деятельности застрахованного предприятия при нормальных условиях, если бы не произошла непредвиденная отсрочка. Если иное не предусмотрено договором, продолжительность периода возмещения составляет 12 месяцев (один год). Продолжительность периода возмещения Страховщика может быть изменена по согласованию между Страхователем и Страховщиком.

6. Страховая сумма.
- 6.1. Страховая стоимость - финансовые убытки, которые Страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая. Страховая стоимость определяется на основании подтвержденных аудиторами финансовых результатов деятельности Страхователя за 12 месяцев, предшествовавших дате начала договора страхования, либо на основании показателей бизнес-плана, рассчитанного Страхователем на 1 (один) год начиная с даты планируемого начала новой деятельности (но не ранее окончания строительных работ) при условии проведения строительных работ в нормальном режиме.
- 6.2. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину суммы выплаченного возмещения. Страховая сумма уменьшается с момента наступления финансового убытка до окончания периода страхования.
7. Франшиза.
- 7.1. В договоре страхования устанавливается франшиза, т.е. часть финансовых убытков, понесенных Страхователем, которая не возмещается Страховщиком.
- 7.2. Франшиза устанавливается по каждому страховому случаю. Если имели место несколько страховых случаев, сумма франшизы вычитается из суммы финансового убытка в каждом случае.
- 7.3. Договором страхования может быть также установлена временная франшиза, то есть период времени, в течение которого Страхователь самостоятельно покрывает убытки, вызванные страховым случаем.
8. Обязанность ведения бухгалтерского учета.
- 8.1. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет в соответствии с действующим законодательством РФ. Бухгалтерские книги, инвентарные описи, статистические и балансовые отчеты и заключения аудиторов за три года, предшествующие началу периода страхования, должны храниться таким образом, чтобы исключить их одновременное уничтожение.
- 8.2. Невыполнение Страхователем обязательств, указанных в пункте 8.1. настоящих дополнительных условий, дает Страховщику право отказать в страховом возмещении при наступлении страхового случая, если Страхователь не докажет, что невыполнение этих обязательств не было связано с умыслом или небрежностью последнего.
9. Расчет суммы страхового возмещения и порядок ее выплаты.
- 9.1. Страхователь обязан предоставить Страховщику возможность осмотра места страхования после наступления страхового случая, а также все необходимые документы, подтверждающие:
- а.) причины, вызвавшие приостановку строительных работ, что привело, в свою очередь, к задержке начала застрахованной деятельности предприятия, либо ее приостановке;
- б.) размер финансовых убытков, понесенных им в результате приостановки застрахованной деятельности предприятия.
- 9.2. Для выяснения вопроса о том, не были ли финансовые убытки застрахованы на сумму ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование), производится расчет фактической страховой стоимости за оценочный период.
- Оценочный период составляет 12 месяцев, начиная с даты окончания перерыва в деятельности предприятия, но не позднее окончания максимального периода возмещения и отсчитывается в обратном направлении. Если максимальный период возмещения составляет меньше 12 месяцев, фактическая страховая стоимость определяется в том же порядке.
- 9.3. В том случае, когда страховая сумма ниже рассчитанной фактической страховой стоимости, размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению страховой суммы к фактической страховой стоимости.
- 9.4. В соответствии с условиями настоящих дополнительных условий, с учетом всех изменений и оговорок, внесенных в договор страхования, возмещению подлежат:
- а.) прибыль;
- б.) постоянные издержки;
- в.) расходы на уменьшение убытков.

9.5. При определении суммы финансового убытка должны учитываться все обстоятельства, которые могли бы как положительно, так и отрицательно повлиять на развитие производственной или коммерческой деятельности Страхователя и ее результаты в течение оценочного периода, если бы не произошел страховой случай.

При этом выплата страхового возмещения не должна приводить к необоснованному обогащению Страхователя. Экономические преимущества, возникшие после окончания оценочного периода как следствие перерыва в производственной или коммерческой деятельности Страхователя, должны учитываться при определении страхового возмещения.

9.6. Разумные и целесообразные расходы Страхователя, направленные на предотвращение или уменьшение суммы убытка от перерыва в производственной или коммерческой деятельности подлежат возмещению в соответствии с российским законодательством и в том случае, если:

- а.) они согласованы со Страховщиком;
- б.) они ведут к сокращению суммы возмещения, подлежащей выплате Страховщиком;
- в.) Страхователь расценил их, как целесообразные, но ввиду срочности этих расходов не имел возможности согласовать их со Страховщиком, но при первой возможности проинформировал Страховщика об этом.

Расходы Страхователя не подлежат возмещению в том случае, если:

- а.) Страхователь получает в результате выгоду по окончании максимального периода ответственности Страховщика;
- б.) они компенсируют текущие расходы Страхователя, которые не застрахованы в соответствии с договором страхования.

9.7. Расходы в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму. Если иное не предусмотрено договором страхования, расходы в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, возмещаются в размере не больше двух процентов от страховой суммы.

9.8. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в течение одного месяца после того, как будут документально установлены:

- наличие страхового случая;
- сумма финансового убытка;
- сумма страхового возмещения.

9.9. Если по истечении одного месяца после начала перерыва в деятельности предприятия и по истечении каждого последующего месяца появится возможность определить минимальную сумму, подлежащую возмещению за прошедшее время перерыва в производственной или коммерческой деятельности, то Страхователь может потребовать, чтобы эта сумма была ему выплачена в счет общей суммы страхового возмещения.

9.10. В том случае, если финансовый убыток Страхователя был полностью или частично оплачен другими лицами, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей возмещению по условиям договора страхования и суммой, оплаченной другими лицами. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм, либо о возможности оплаты этих сумм другими лицами.

10. Определения, применяемые в настоящих дополнительных условиях:

10.1. Застрахованная деятельность.

В целях настоящих дополнительных условий под застрахованной деятельностью понимается предпринимательская деятельность Страхователя, связанная с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи в эксплуатацию (сдача помещений в аренду; производство или реализация товаров, работ и услуг, которое возможно только при условии эксплуатации застрахованного объекта строительства и т.д.).

10.2. Период страхования.

Период страхования указывается в договоре страхования. Датами начала и окончания страхования являются даты начала и окончания строительно-монтажных работ в соответствии с условиями договора страхования.

10.3. Запланированная дата начала застрахованной деятельности.

В целях настоящих дополнительных условий под запланированной датой начала застрахованной деятельности понимается дата, указанная в договоре страхования или любая иная дата, на которую, в соответствии с графиком выполнения

работ, должна была начаться застрахованная деятельность, если бы не произошло задержки в сдаче объекта в эксплуатацию.

10.4. Период возмещения.

В целях настоящих дополнительных условий под периодом возмещения понимается период времени, который начинается с запланированной даты начала застрахованной деятельности и заканчивается в момент фактического начала застрахованной деятельности. Период возмещения не может превышать максимальный период возмещения, оговоренный в договоре страхования.

10.5. Выручка.

В целях настоящих дополнительных условий под выручкой (доходом от реализации) понимается сумма денежных средств, полученная Страхователем (владельцем или заказчиком завершенного объекта строительства) от продажи (реализации) товаров, работ, услуг при условии нормального протекания застрахованной деятельности. Выручка от продажи товаров, работ, услуг рассчитывается за вычетом налога на добавленную стоимость и других обязательных платежей.

10.6. Себестоимость.

В целях настоящих дополнительных условий под себестоимостью понимается стоимость затрат Страхователя (владельца или завершенного объекта строительства) на производство и реализацию товаров, работ, услуг при условии нормального протекания застрахованной деятельности. В затраты включаются, например, расходы на приобретения товаров и материалов для осуществления застрахованной деятельности, расходы на оплату труда, прочие расходы и т.д.

10.7. Прибыль (валовая прибыль)

В целях настоящих дополнительных условий под прибылью (валовой прибылью) понимается сумма денежных средств, на которую выручка превышает затраты на производство и реализацию товаров, работ, услуг (себестоимость).

Приложение 2

к Правилам

комбинированного страхования строительно-монтажных рисков

**ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ («ОГОВОРКИ») ПО СТРАХОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА
(ОГОВОРКИ CAR)**

- 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
- 002 Страхование взаимной ответственности
- 003 Страхование в период гарантийного обслуживания
- 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания
- 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
- 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке
- 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
- 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
- 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
- 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
- 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
- 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки
- 100 Страхование испытаний машин и оборудования
- 101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков
- 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений
- 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
- 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ
- 105 Ограниченное страхование существующего имущества
- 106 Гарантия в отношении секций
- 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складских помещений на стройплощадке
- 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин
- 109 Гарантия в отношении строительных материалов
- 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления
- 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней
- 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках
- 113 Перевозки по внутренним путям сообщения
- 114 Последовательные убытки
- 115 Страхование риска проектировщика
- 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных строительных объектов
- 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб
- 118 Работы по бурению водозаборных скважин
- 119 Существующее имущество или имущество, принадлежащее Страхователю или находящееся у него на попечении, хранении или под его контролем
- 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры
- 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

1235 Исключение удаления обломков
1236 Исключение наклонного направленного бурения
1237 Исключение буровых установок и оборудования
1243 Исключение обычного действия моря
1244 Исключение землечерпательных и дноуглубительных работ
Исключение разрушения склонов, скатов, откосов
72 часа
Разделение убытка 50/50 при страховании морских перевозок
NMA 1685 Исключение утечек, загрязнений, заражений
Терроризм
Расходы по удалению обломков
Оплата услуг специалистов
Расходы на восстановление проектной документации
Временное восстановление
Изготовление за пределами строительной площадки
Расходы на повторные испытания
Скрытый военный риск
Изменение страховой суммы в пределах 15%
DE 1; DE 2; DE 3; DE 4; DE 5

Оговорка 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае утраты, гибели или повреждения имущества, застрахованного по договору страхования, в результате народных волнений всякого рода или забастовок.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного имущества (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий), произошедшие вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в пункте 2 Особых условий настоящей Оговорки;
2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;
3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке сопротивления локауту;
4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Особые условия

1. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем и не возмещается:

- a) убыток, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции;
- b) убыток, вызванный постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;
- c) убыток, вызванный постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;
- d) косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных подпунктах "b" и "c" от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем и не возмещается ущерб, непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

- a) войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;
- b) мятежа, гражданских (народных) волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;
- c) любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства де-юре или де-факто или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключением, указанным в пункте 2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением. В этом случае возврату Страхователю подлежит часть фактически уплаченной за страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально неистекшему сроку действия договора страхования.

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается непрерывным периодом 168 часов (если иное не предусмотрено договором страхования).

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке (агрегатный лимит возмещения) ограничивается двойным размером лимита возмещения на один страховой случай.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на один страховой случай в размере _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комплексного страхования строительно-монтажных рисков по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование гражданской ответственности следующих лиц:

_____.

Страховщик не производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки в отношении ответственности за:

- утрату, гибель, повреждение имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с пунктами 3.2.1.- 3.2.4. Правил, даже в том случае, если страховая выплата не будет произведена в результате применения франшиз или лимитов возмещений;
- смерть, увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы по договору страхования от несчастных случаев или по договору страхования ответственности работодателя.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____.

Оговорка 003 Страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков действие договора страхования распространяется на период гарантийного обслуживания.

В соответствии с настоящей Оговоркой подлежат возмещению непредвиденные расходы по устранению повреждений или гибели объекта строительно-монтажных работ (его частей и конструкций), проявившихся в гарантийный период и возникших при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ. Указанные расходы подлежат возмещению Страховщиком за исключением расходов по восстановлению частей и конструкций объекта строительно-монтажных работ (включая материалы и работы), непосредственно явившихся причиной повреждения или гибели объекта строительно-монтажных работ.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков действие договора страхования распространяется на период гарантийного обслуживания.

В соответствии с настоящей Оговоркой подлежат возмещению непредвиденные расходы по устранению повреждений или гибели объекта строительно-монтажных работ (его частей и конструкций), проявившихся в гарантийный период и возникших в результате ошибок и упущений при проведении строительно-монтажных работ, либо работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ. Указанные расходы подлежат возмещению Страховщиком за исключением расходов по восстановлению частей и конструкций объекта строительно-монтажных работ (включая материалы и работы), непосредственно явившихся причиной повреждения или гибели объекта строительно-монтажных работ.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков в договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и (или) монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования;
- Страховщик не производит страховую выплату за ущерб застрахованному имуществу, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и (или) монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщик не выразил письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

Отклонение от календарного плана может составлять не больше _____ недель.

Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс - доставке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта) включает в страховую выплату расходы по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и ускоренным перевозкам (исключая воздушные перевозки), обусловленные данным страховым случаем.

Расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества.

Лимит возмещения данных расходов - _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта), включает в страховую выплату расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит возмещения данных расходов - _____ на весь срок страхования.

Безусловная франшиза составляет 20% (если иное не предусмотрено договором страхования) от суммы возмещаемых расходов, но не меньше _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением, только если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен при проектировании в соответствии с официальными строительными нормами, действительными для данной строительной площадки, и что качество материалов, работ и измерений, на которых основывались расчеты, соответствовали нормам.

Оговорка 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением или в результате него.

Оговорка 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных наводнением и (или) затоплением или в результате них.

Оговорка 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных или явившихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или нанесенных водой в связи с такой бурей или вследствие ее.

Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя,

дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной ниже территории страхования.

Страховщик не производит страховую выплату по случаям причинения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складированного имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга (если иное не предусмотрено договором страхования);
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования);
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

Территория страхования _____.

Предельная стоимость имущества, находящегося на хранении в одном складском сооружении составляет: _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на один страховой случай в размере _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 100 Страхование испытаний машин и оборудования

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков действие договора страхования распространяется на период проведения испытательных работ или испытательной нагрузки на застрахованном объекте, но не более, чем на четыре недели с даты начала испытания (если иное не предусмотрено договором страхования).

Действие настоящей Оговорки прекращается по части застрахованного объекта строительно-монтажных работ, одной машине или нескольким машинам, которые подвергнута(ы) испытаниям и (или) введена(ы) в эксплуатацию или принята(ы). При этом настоящая Оговорка продолжает действовать в отношении остальных частей, которые не подвергнуты испытаниям и (или) не введены в эксплуатацию или не приняты.

В соответствии с настоящей Оговоркой в отношении машин и оборудования, находящихся в процессе испытаний, исключения по пункту 5.2.3 и по пункту 5.2.4 Раздела 5 Правил не действуют, и вместо них применяется следующее исключение:

«Убытки от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибок при проектировании, дефектов материала, недостатков литья или изготовления, за исключением ошибок, допущенных при монтаже».

Однако, в случае предметов, бывших в употреблении, действие страхования в соответствии с настоящей Оговоркой прекращается немедленно с началом испытания.

Оговорка 101 Особые условия в отношении строительства тоннелей, подземных галерей и штреков, временных или постоянных подземных искусственных сооружений и объектов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества не возмещает Страхователю следующие расходы:

1. связанные с изменением метода строительства из-за непредвиденных геологических условий грунтов или препятствий;
2. на мероприятия, необходимые для улучшения или стабилизации свойств грунтов или устройство изоляции от проникновения воды, за исключением необходимых затрат на восстановление в случае возмещаемого полного или частичного ущерба;
3. на удаление разработанного грунта вследствие превышения проектного профиля и (или) как результат последнего обратной засыпки выемок;
4. на осушение (водоотведение, водопонижение), исключая необходимые затраты на восстановление в случае возникновения полного или частичного ущерба подлежащего возмещению;
5. полный или частичный ущерб, вызванный выходом из строя водоотводящей системы, если такого полного или частичного ущерба можно было избежать за счет использования резервных систем;

6. связанные с потерей или восстановлением тоннеле-проходческих щитов, бурового оборудования и механизмов;

7. утрату бентонита, суспензий, глинопорошков для буровых растворов, любых сред или веществ, применяемых для разработки грунта или для изменения свойств грунтов.

В случае возникновения полного или частичного ущерба подлежащего возмещению, выплачиваемая максимальная сумма страхового возмещения по настоящему договору страхования (Полису) ограничивается:

- затратами, понесенными на восстановление застрахованного имущества до состояния, технически соответствующего состоянию, имевшему место непосредственно перед наступлением события, вызвавшего полный или частичный ущерб (т.е. в рамках настоящей оговорки Страховщик возмещает только расходы, необходимые для восстановления поврежденного застрахованного имущества и предусмотренные контрактом).
- затратами, не превышающими указанной ниже величины установленной в процентном отношении от средней контрактной цены за 1 погонный метр, или за 1 квадратный метр, или за 1 кубический метр непосредственно поврежденной площади при условии, что Страхователь уплатил Страховщику дополнительную страховую премию.

Максимальное возмещение: _____% от средней контрактной цены за 1 погонный метр, или за 1 квадратный метр, или за 1 кубический метр поврежденной площади

Оговорка 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда существующим подземным кабелям и (или) трубам или иным подземным сооружениям в результате проведения строительно-монтажных работ, если до начала работ Страхователь выяснил в соответствующих организациях, эксплуатирующих эти коммуникации, точное месторасположение таких кабелей и (или) труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по предотвращению их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения таких подземных сооружений, расположенных в тех же местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежит оплате за вычетом 20% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее _____ на каждый страховой случай.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах (чертежах) подземных сооружений подлежит оплате за вычетом безусловной франшизы _____. Страховщик не производит страховую выплату при отсутствии права суброгации к лицу, предоставившему не соответствующие действительности карты (чертежи) подземных сооружений.

Страховая выплата не может превышать стоимость ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из суммы страховой выплаты исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

Оговорка 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, не производит страховую выплату по случаям причинения вреда посевам, лесам и (или) любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением строительно-монтажных работ.

Оговорка 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- расходами по цементации участков слабых грунтов (основания) и (или) иными дополнительными мерами безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства;
- расходами, связанными с водоотводом, даже если существенно превышены первоначально ожидаемые объемы воды;
- расходами, вызванными выходом из строя существующей водоотводной системы, если такой выход из строя должен быть предотвращен согласно проекта строительством соответствующих резервных сооружений;
- расходами по дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и (или) подземных вод;
- расходами, связанными с усадкой грунта, вызванной недостаточным уплотнением грунта;

- расходами, вызванными трещинами и протечками.

Оговорка 105 Ограниченное страхование существующего имущества

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества производит страховую выплату в случае гибели или повреждения нижеуказанного существующего имущества в результате производства застрахованных строительно-монтажных работ, например, вследствие вибрации, ослабления или удаления опоры, понижения уровня грунтовых вод, подведениям фундамента, прокладки туннеля или выполнения иных строительных и монтажных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя.

В рамках настоящей оговорки к существующему имуществу относятся здания и сооружения, являющиеся собственностью заказчика или которым Страхователь (подрядчик) владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании.

Гибель или повреждение нижеуказанного существующего имущества является страховым случаем в рамках настоящей Оговорки только если до начала работ их состояние было удовлетворительным и (или) были приняты необходимые меры безопасности. Страхователь должен подготовить отчет с указанием состояния существующих зданий и сооружений до начала проведения работ.

В сумму страховой выплаты в соответствии с настоящей Оговоркой не включаются:

1. расходы, вызванные ошибками при проектировании;
2. расходы по устранению поверхностных повреждений и трещин, не влияющих на устойчивость зданий и сооружений и на безопасность их использования.

В случае необходимости принятия дополнительных мер безопасности в ходе строительства расходы на указанные дополнительные меры не возмещаются.

Существующее имущество (только здания и сооружения), на которое распространяется действие настоящей Оговорки:

1. _____
2. _____
3. _____

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты возмещения:

на весь срок страхования - _____;

на один страховой случай - _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не менее _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 106 Гарантия в отношении секций

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба, непосредственно или косвенно нанесенного насыпям, выемкам и ступенчатым выемкам, траншеям и каналам или в случае возникновения гражданской ответственности перед третьими лицами при их возведении.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда насыпи, выемки и ступенчатые выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей _____ метров, независимо от состояния завершенности застрахованных сооружений.

Размер страховой выплаты по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

Оговорка 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения бытовых городков и складским помещениям, вызванного непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, если эти бытовые городки и склады расположены выше самого высокого уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские

сооружения расположены на расстоянии не менее 50 метров друг от друга или разделены противопожарными стенами (если иное не предусмотрено договором страхования).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты возмещения на один страховой случай:

по бытовым городкам - _____;

по каждому отдельному складскому сооружению - _____.

Оговорка 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения строительной техники, оборудования и машин, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ строительная техника, оборудование и машины размещены в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования).

Оговорка 109 Гарантия в отношении строительных материалов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения строительных материалов, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда количество таких материалов не превышает трехдневной потребности и если избыточное количество материалов хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования).

Оговорка 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет допустимые нормы осадков, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования) для данного места страхования.

Не возмещается ущерб или ответственность в результате неприятия Страхователем незамедлительных мероприятий по удалению из находящихся на территории строительной площадки водных каналов (водотоков) – независимо от того, отводят они воду или нет – препятствий (например, песка, деревьев) с целью обеспечения свободного прохождения водного потока.

Оговорка 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества не возмещает Страхователю:

- расходы на расчистку завалов после оползней, превышающими затраты на выемку первоначального грунта с территории, поврежденной такими оползнями;
- расходы на восстановление поврежденных эрозией откосов, склонов или иных выровненных участков местности, если Страхователь не принял или несвоевременно принял необходимых мер.

Оговорка 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества производит страховую выплату в случае ущерба застрахованному

имуществу, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, только при выполнении следующих условий:

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

Полностью пригодные к работе стояки гидрантов под напором установлены на высоте вплоть до одного уровня ниже самого верхнего уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками;

2. Регулярно, по меньшей мере, два раза в неделю, проверяются шкафы с пожарными шлангами и переносными огнетушителями;

3. После удаления опалубки в наикратчайшие сроки устанавливаются противопожарные отсеки в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности.

Проемы для лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются в наикратчайшие сроки но не позднее начала монтажных работ;

4. Регулярно удаляется мусор. Все этажи, на которых производится отделка помещений, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня;

5. Система «допуска к работе» применяется ко всему персоналу всех подрядчиков, осуществляющему огнеопасную работу любого рода, в том числе:

- заточка, резка или сварка,
- использование паяльных ламп и горелок,
- применение горячего битума, или любую иную работу с выделением тепла.

Огнеопасная работа проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Участок любой огнеопасной работы осматривается через час после завершения работы;

6. Склад строительных или монтажных материалов разделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать _____. Отдельные складские сооружения должны быть разделены противопожарными стенками или находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга (если иное не предусмотрено договором страхования).

Все легковоспламеняющиеся материалы, особенно легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом удалении от строящегося или монтируемого объекта и от любого огнеопасного участка;

7. Назначается ответственное лицо за соблюдение мер пожарной безопасности на строительной площадке.

Устанавливается система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

Выполняются и регулярно корректируются план противопожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке.

Персонал подрядчика обучен методам пожаротушения и еженедельно проводятся учения по борьбе с пожаром.

Ближайшая по месторасположению пожарная команда знакома со строительной площадкой. Пути к ней должны быть всегда открытыми;

8. Строительная площадка огорожена, и доступ к ней контролируется.

Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества во время перевозки транспортными средствами (включая погрузку и разгрузку) на строительную площадку или на временное внеплощадочное хранение иными способами, чем морские или воздушные перевозки, при условии, что:

- a. указанное имущество находится в собственности, под надзором, уходом или контролем Страхователя (подрядчика);
- b. страхование внутренних перевозок не возмещается Страхователю (подрядчику) по другим договорам перевозки;
- c. данный транзит осуществляется в пределах страны, в которой находится строительная площадка в пределах территории _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты возмещения:

на весь срок страхования - _____;

на одну перевозку - _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 114 Последовательные убытки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, возникшего в результате одной и той же причины и нанесенного в результате ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта (в случае расширения страхового покрытия в соответствии с Оговоркой 115 настоящего Приложения), дефектными материалами и (или) недостатками выполнения строительно-монтажных работ сооружениям, частям сооружений или оборудованию одного и того же типа.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик производит страховую выплату в нижеследующем размере:

- в размере 100% ущерба по первым двум страховым случаям;
- в размере 80% ущерба по третьему страховому случаю;
- в размере 60% ущерба по четвертому страховому случаю;
- в размере 50% ущерба по пятому страховому случаю;
- по шестому и дальнейшим страховым случаям страховые выплаты не производятся.

Страховая выплата производится после вычета из размера ущерба франшизы, если она установлена в договоре страхования.

Оговорка 115 Страхование риска проектировщика

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков по страхованию имущества исключение по пункту 5.2.3 Раздела 5 Правил не действует, а вместо исключения по пункту 5.2.4 Раздела 5 Правил применяется следующее исключение:

«Расходы по замене и ремонту в случае гибели или повреждения, нанесенного объектам в результате использования дефектного материала и (или) недостатков производства строительных работ и (или) ошибок в проекте, однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, и не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате аварии вследствие использования дефектного материала и (или) недостатков производства строительных работ и (или) ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта».

Оговорка 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных строительных объектов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, вызванного или нанесенного частям принятых или введенных в эксплуатацию объектов, которые были застрахованы по договору страхования.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда ущерб возникает в результате проведения строительных работ в период действия договора страхования.

Принятые или введенные в эксплуатацию застрахованные подрядные строительные объекты, на которые распространяется действие настоящей оговорки _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере - _____.

Оговорка 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, вызванных наводнением или заиливанием труб, траншей или шахт. Ущерб по каждому страховому случаю возмещается в пределах указанной ниже максимальной длины отрытой траншеи, вырытой полностью или частично.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

1. Непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
2. Непосредственно после укладки трубы закрыты с целью предотвращения проникновения воды или ила;
3. Траншеи испытанных секций труб засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.

Максимальная длина отрытой траншеи составляет _____ метров.

Оговорка 118 Работы по бурению водозаборных скважин

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованной скважине в процессе проведения работ по бурению застрахованных скважин, вызванного следующими причинами:

- землетрясение, извержение вулкана, цунами;
- буря, шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень;
- выброс и/или образование воронки (провал);
- пожар/взрыв;
- артезианский поток воды;
- потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами;
- гибель скважины в результате заполнения ее грязью, которое нельзя предотвратить известными способами;
- разрушение скважины, включая смятие обсадной колонны (поломка обсадных труб), в результате подъема давления или вспучивания (смещения) горных пород, которая не может быть восстановлена известными способами.

Размер страховой выплаты рассчитывается на основании расходов (включая расходы на материалы), произведенных при бурении скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных опасностей и необходимости ликвидации скважины по этой причине.

Особые условия

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, нанесенным буровой установке и буровому оборудованию (в отношении которого подрядчик-бурильщик может заключить специальный договор страхования);
- расходами на любого рода работы по извлечению оборудованию из буровой скважины;
- расходами на ремонт и переделку скважины для возвращения ее в рабочее состояние, включая все виды стимулирования работы скважины (кислотная обработка скважины, разрыв пласта и т.д.).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 10% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не меньше _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 119 Существующее имущество или имущество, принадлежащее Страхователю или находящееся у него на попечении, хранении или под его контролем

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели или повреждения нижеуказанного существующего имущества, являющегося собственностью заказчика или которым Страхователь (подрядчик) владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), в результате проведения строительно-монтажных работ.

Действие настоящей оговорки не распространяется на строительную технику и оборудование.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда нижеуказанное имущество находилось в исправном состоянии до начала проведения строительно-монтажных работ и (или) были приняты необходимые меры безопасности.

Страхователь совместно со Страховщиком готовит отчет с указанием состояния нижеуказанного имущества до начала проведения работ.

В рамках настоящей Оговорки гибель или повреждение нижеуказанного имущества в результате вибрации, удаления или ослабления опоры является страховым случаем только если ущерб вызван частичным или полным разрушением застрахованного имущества, а не поверхностными повреждениями и трещинами, которые не влияют на устойчивость сооружения и на безопасность его использования.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно предвидеть, исходя из характера строительно-монтажных работ или способа их выполнения;
- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность наступления которого возникает в течение срока действия договора страхования.

Существующее имущество, на которое распространяется действие настоящей Оговорки:

1. _____
2. _____
3. _____

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не меньше _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда в результате вибрации, удаления или ослабления опоры (несущих элементов) только при выполнении следующих условий:

- в результате такого ущерба произошло полное или частичное разрушение любого имущества, земельного участка, здания, сооружения;
- до начала строительства имущество, земельный участок, здание, сооружение находились в исправном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- при необходимости и по требованию Страховщика Страхователь обязан до начала работ и за свой собственный счет подготовить отчет о состоянии любого имущества, земли или здания, подвергаемых опасности.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно было предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- незначительными повреждениями и трещинами, которые не влияют на устойчивость имущества, земельного участка, здания, сооружения и на безопасность его использования;
- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность наступления которого возникает в течение срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты возмещения:

- на весь срок страхования - _____;
- на один страховой случай - _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества не производит страховую выплату в связи с затратами:

1. по замене или восстановлению свай или элементов подпорной стены (или шпунтовых свай):
 - а. которые во время производства строительных работ были смещены, установлены с отклонением от вертикального положения или заземлены;

b. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения;

или

c. доступ к которым закрыт защемлённым или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;

2. по ремонту (выправлению) расцепившихся или разъединенных шпунтовых свай;

3. по устранению протечки или инфильтрации материала любого рода;

4. по заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;

5. в результате непрохождения сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;

6. по восстановлению профилей или габаритов (размеров).

Настоящая оговорка не распространяется на убыток или ущерб, причиненный природными явлениями. Обязательство доказательства того, что данный ущерб не связан с природными явлениями, лежит на Страхователе.

Оговорка 1235 Исключение удаления обломков

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы на удаление обломков после страхового события, превышающие затраты на первоначальную выемку грунта или подготовку строительной площадки

Оговорка 1236 Исключение наклонно – направленного бурения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков при страховании имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами Страховщик не возмещает убытки от утраты, гибели, повреждения имущества или ответственности, возникающие в результате проведения работ по наклонному направленному бурению

Оговорка 1237 Исключение буровых установок и оборудования

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества не возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) убытки от утраты, гибели или повреждения буровых труб, переходных муфт, головок бура для бурения по твердым породам, инструмента для расширения скважин, стабилизаторов, бойков стреляющего керноотборника, геофизической скважинной аппаратуры, наружной обшивки и иного оборудования, работающего под землей.

Оговорка 1243 Исключение обычного действия моря

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества не возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) убытки от утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества в результате обычного действия моря.

Обычное действие моря означает состояние моря до 8 баллов по шкале Бофорта или при скорости ветра до 17,2 м/сек (62 км/ч).

Оговорка 1244 Исключение землечерпательных и дноуглубительных работ

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества не возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы в связи с проведением землечерпательных и дноуглубительных работ, работ по повторному углублению дна, а также стоимость потери и повреждения материала для засыпки.

Оговорка Исключение разрушения склонов, скатов, откосов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества не возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы, понесенные в связи с восстановлением разрушенных склонов, откосов, ступенчатых площадок или других наклонных земельных участков по любой причине.

Оговорка 72 часа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков случайная гибель или случайное повреждение застрахованного имущества, причиненное штормом, бурей, ураганом, циклоном, ущербом, причиненным водой, наводнением, землетрясением, цунами или вулканической деятельностью в период строительства, случившихся в любой один непрерывный 72 – часовой период, считаются одним страховым случаем, при условии, что начало указанного периода определяется Страхователем и каждый последующий непрерывный период не будет налагаться на предыдущий период.

Оговорка Разделение убытка 50/50 при страховании морских перевозок

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков по страхованию имущества, доставляемого на строительную площадку морской перевозкой, стороны договорились об условиях страхования, перечисленных ниже.

Страхователь обязан проверять каждый предмет застрахованного имущества при доставке на строительную площадку.

В случае если имущество не упаковано и на нем видны признаки повреждения или гибели, такое повреждение или гибель не возмещается, если только оно не возмещается по особым условиям (Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки или Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения).

В случае если имущество (которое намереваются оставить в упакованном состоянии еще некоторое время) упаковано, это упаковка должна быть осмотрена и в случае каких-либо видимых признаков повреждения или гибели, имущество, имеющее эти признаки, должно быть немедленно распаковано и осмотрено. Любое обнаруженное таким образом повреждение или гибель этого имущества не подлежит возмещению, если только оно не возмещается по особым условиям (Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки или Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения).

В случае если в декларациях об упаковке имущества не указаны следы повреждения или гибели имущества и имущество остается временно упакованным, то любое повреждение или гибель, которое обнаружится при распаковке, должно считаться случившимся во время перевозки внутри страны или при хранении вне строительной площадки, если не выяснится, что это повреждение или гибель не возникло после доставки имущества на строительную площадку.

Однако если невозможно определить, когда произошло повреждение или гибель имущества, до или после разгрузки, и если такое повреждение или гибель не возмещаются по особым условиям (Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки или Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения), то Страховщик возместит 50% от необходимого возмещения, так как если бы повреждение или гибель произошло в период строительства, за вычетом 50% франшизы от размера ущерба, подлежащего возмещению.

Оговорка NMA 1685 Исключение утечек, загрязнений, заражений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, возникновение ответственности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), вызванные прямо или косвенно утечкой, загрязнением или заражением загрязняющими или заражающими субстанциями, за исключением случаев, когда такие утечка, загрязнение, заражение произошли в результате внезапных и непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования. При обращении за страховой выплатой в связи с утечкой, загрязнением или заражением Страхователь (Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) должен указать дату начала утечки, загрязнения или заражения и период, в течение которого происходили данные события.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков также не возмещаются:

- расходы Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован), понесенные в связи с удалением и очисткой застрахованного имущества от загрязняющих или заражающих субстанций, за исключением таких расходов, понесенных в связи с утечкой, загрязнением, заражением, которые произошли в результате внезапных и непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования;
- суммы штрафов или иных санкций, установленных органами государственной власти в отношении утечек, выбросов загрязняющих и заражающих субстанций, а также загрязнения окружающей среды.

Оговорка Терроризм

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели или повреждения застрахованного имущества в

результате действий третьих лиц, которые квалифицируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как терроризм, диверсия.

В целях настоящих Правил под терроризмом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, если эти действия совершены в целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решений органами власти.

В целях настоящих Правил под диверсией понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, путей и средств сообщения, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации.

Оговорка Расходы по удалению обломков

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) необходимые и обоснованные расходы по удалению с места наступления случайной гибели или повреждения обломков любого поврежденного имущества при условии, что эти обломки образовались от гибели или повреждения застрахованного объекта строительно-монтажных работ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____.

Оговорка Оплата услуг специалистов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы на оплату услуг архитекторов, сюрвейеров, инженеров - консультантов и иных аналогичных профессионалов, которые будут привлечены для осмотра и (или) оценки последствий страхового события и (или) ремонта, восстановления или замены застрахованного имущества после наступления страхового случая.

Особые условия:

- a. Не возмещаются расходы на подготовку иска (требования) к Страховщику о выплате страхового возмещения;
- b. Сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой, не может превысить стандартный размер оплаты соответствующих профессиональных услуг, взимаемый на территории _____ профессионалами аналогичного уровня.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____.

Оговорка Расходы на восстановление проектной документации

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков в случае непредвиденной гибели или повреждения проектной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные данные), являющихся частью застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы на восстановление данного имущества, включая содержащуюся в них информацию, но исключая стоимость (ценность) такой информации для Страхователя (Выгодоприобретателя), или, если это оговорено в договоре страхования, возмещает только восстановительную стоимость материалов, таких как бланков и носителей информации, на момент и в месте их гибели или повреждения.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____, но не больше 1 % от стоимости контракта.

Оговорка Временное восстановление

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ.

Лимит возмещения в отношении расходов, связанных с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Изготовление за пределами строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории, указанной ниже (за исключением территории фирм-изготовителей данного имущества), в результате пожара, удара молнии, взрыва, стихийного бедствия.

Территория, на которой осуществляется работа с застрахованным имуществом, его изготовление, сборка (монтаж)
_____.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Расходы на повторные испытания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества, а также застрахованного имущества, не пострадавшего при наступлении страхового случая, если повторные испытания или тестирование необходимы по технологии проведения работ.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Скрытый военный риск

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков является страховым случаем гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности.

Лимит возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Изменение страховой суммы в пределах 15%

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Сторонами согласовано, следующее: если в любое время в течение периода страхования страховая стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма будет увеличена, но не более, чем на 15% от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования, при условии уплаты Страхователем дополнительной страховой премии, рассчитанной Страховщиком.

Увеличение страховой суммы оформляется в письменной форме.

Оговорка DE 1

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем и не подлежит возмещению гибель или повреждение застрахованного имущества по причине ошибок проекта, плана, спецификации, дефекта материалов или недостатков выполнения работ.

Оговорка DE 2

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем и не подлежат возмещению гибель или повреждение или расходы, необходимые для замены, ремонта или исправления:

- а) застрахованного имущества, которое является дефектным по причине ошибок проекта, плана, спецификации, дефекта материала или недостатков выполнения работ такого застрахованного имущества либо какой-либо его части
- б) застрахованного имущества, которое поддерживается или опирается на имущество, указанное в подпункте (а) выше;
- в) застрахованного имущества, утраченного или поврежденного в целях проведения замены, ремонта или исправления застрахованного имущества, определенное в подпунктах (а) и (б).

Вышеуказанные исключения (а) и (б) не применяются к застрахованному имуществу, которое не является дефектным, но повреждено вследствие этого.

В рамках договора страхования, а не только в рамках настоящей Оговорки, согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная только в силу наличия в ней какого-либо дефекта материала, недостатка выполнения работ, ошибок проектирования, плана или спецификации.

Оговорка DE 3

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем и не подлежат возмещению гибель или повреждение или расходы, необходимые для замены, ремонта или исправления:

- а) застрахованного имущества, которое является дефектным по причине ошибок проекта, плана, спецификации, дефекта материала или недостатков выполнения работ такого застрахованного имущества либо какой-либо его части
- б) застрахованного имущества, утраченного или поврежденного в целях проведения замены, ремонта или исправления застрахованного имущества, определенного в подпункте (а).

Вышеуказанное исключение (а) не применяется к застрахованному имуществу, которое не является дефектным, но повреждено вследствие этого.

В рамках договора страхования, а не только в рамках настоящей Оговорки, согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная только в силу наличия в ней какого-либо дефекта материала, недостатка выполнения работ, ошибок проектирования, плана или спецификации.

Оговорка DE 4

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем и не подлежат возмещению гибель или повреждение или расходы, необходимые для замены, ремонта или исправления:

- а) любой составной части или отдельной единицы застрахованного имущества, которое является дефектным по причине ошибок проекта, плана, спецификации, дефекта материала или недостатков выполнения работ такого застрахованного имущества либо какой-либо его части;
- б) застрахованного имущества, утраченного или поврежденного в целях проведения замены, ремонта или исправления застрахованного имущества, определенного в подпункте (а).

Вышеуказанное исключение (а) не применяется к застрахованному имуществу, которое не является дефектным, но повреждено вследствие этого.

В рамках договора страхования, а не только в рамках настоящей Оговорки, согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная только в силу наличия в ней какого-либо дефекта материала, недостатка выполнения работ, ошибок проектирования, плана или спецификации.

Оговорка DE 5

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем и не подлежат возмещению:

- а) расходы по замене, ремонту, исправлению застрахованного имущества, имеющего дефекты материала, недостатки выполненных работ, ошибки в проекте, планах, спецификациях;
- б) убытки в результате гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванные необходимостью проведения замены, ремонта или исправления такого дефектного имущества.

Однако в отношении ущерба застрахованному имуществу (иному, чем ущерб, определенный в подпункте (б) выше), возникшему в результате таких дефектов, настоящее исключение распространяется только на дополнительные работы по улучшению первоначального проекта плана спецификации материала или работы.

В рамках договора страхования, а не только в рамках настоящей Оговорки, согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная только в силу наличия в ней какого-либо дефекта материала, недостатка выполнения работ, ошибок проектирования, плана или спецификации.

Приложение 3

к Правилам
комбинированного страхования
строительно-монтажных рисков

**ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ («ОГОВОРКИ») ПО СТРАХОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ МОНТАЖА
(ОГОВОРКИ EAR)**

- 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
- 002 Страхование взаимной ответственности
- 003 Страхование в период гарантийного обслуживания
- 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания
- 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
- 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, ускоренным перевозкам
- 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
- 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
- 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
- 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
- 011 Последовательные убытки при монтаже
- 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
- 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки
- 200 Страхование риска изготовителя
- 201 Страхование гарантийного периода при монтаже
- 202 Страхование строительной/монтажной техники
- 203 Исключение бывшего в эксплуатации оборудования
- 204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды
- 205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды Страхование катализаторов
- 206 Особые условия в отношении противопожарных средств
- 207 Гарантия в отношении бытовых городков и складских помещений на стройплощадке
- 208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб
- 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
- 211 Страхование ядерных топливных элементов
- 212 Возмещение затрат на дезактивацию
- 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств
- 214 Исключение осадки грунта
- 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей
- 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов
- 219 Условия в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.
- 220 Перевозки по внутренним путям сообщения
- 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления
- 222 Исключение наклонного направленного бурения

72 часа

Разделение убытка 50/50 при страховании морских перевозок

NMA 1685 Исключение утечек, загрязнений, заражений

Терроризм

Расходы по удалению обломков

Оплата услуг специалистов

Расходы на восстановление проектной документации

Временное восстановление

Изготовление за пределами строительной площадки

Расходы на повторные испытания

Скрытый военный риск

Изменение страховой суммы в пределах 15%

LEG 1; LEG 2; LEG 3

Оговорка 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае утраты, гибели или повреждения имущества, застрахованного по договору страхования, в результате народных волнений всякого рода или забастовок.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного имущества (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий), произошедшие вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаут, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в пункте 2 Особых условий настоящей Оговорки;
2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;
3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке сопротивления локауту;
4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Особые условия

1. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем и не возмещается:

- a) убыток, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции;
- b) убыток, вызванный постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;
- c) убыток, вызванный постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;
- d) косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных подпунктах "b" и "c" от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем и не возмещается ущерб, непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

- a) войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;
- b) мятежа, гражданских (народных) волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;
- c) любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства де-юре или де-факто или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключением, указанным в пункте 2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением. В этом случае возврату Страхователю подлежит часть фактически уплаченной за страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально неистекшему сроку действия договора страхования.

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается непрерывным периодом 168 часов (если иное не предусмотрено договором страхования).

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке (агрегатный лимит возмещения) ограничивается двойным размером лимита возмещения на один страховой случай.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на один страховой случай в размере _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комплексного страхования строительно-монтажных рисков по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование гражданской ответственности следующих лиц:

_____.

Страховщик не производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки в отношении ответственности за:

- утрату, гибель, повреждение имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с пунктами 3.2.1.- 3.2.4. Правил, даже в том случае, если страховая выплата не будет произведена в результате применения франшиз или лимитов возмещений;
- смерть, увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы по договору страхования от несчастных случаев или по договору страхования ответственности работодателя.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____.

Оговорка 003 Страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков действие договора страхования распространяется на период гарантийного обслуживания.

В соответствии с настоящей Оговоркой подлежат возмещению непредвиденные расходы по устранению повреждений или гибели объекта строительно-монтажных работ (его частей и конструкций), проявившихся в гарантийный период и возникших при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ. Указанные расходы подлежат возмещению Страховщиком за исключением расходов по восстановлению частей и конструкций объекта строительно-монтажных работ (включая материалы и работы), непосредственно явившихся причиной повреждения или гибели объекта строительно-монтажных работ.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков действие договора страхования распространяется на период гарантийного обслуживания.

В соответствии с настоящей Оговоркой подлежат возмещению непредвиденные расходы по устранению повреждений или гибели объекта строительно-монтажных работ (его частей и конструкций), проявившихся в гарантийный период и возникших в результате ошибок и упущений при проведении строительно-монтажных работ, либо работ по гарантийному обслуживанию объекта строительно-монтажных работ. Указанные расходы подлежат возмещению Страховщиком за исключением расходов по восстановлению частей и конструкций объекта строительно-монтажных работ (включая материалы и работы), непосредственно явившихся причиной повреждения или гибели объекта строительно-монтажных работ.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков в договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и (или) монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования;
- Страховщик не производит страховую выплату за ущерб застрахованному имуществу, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и (или) монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщик не выразил письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

Отклонение от календарного плана может составлять не больше _____ недель.

Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс - доставке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта) включает в страховую выплату расходы по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и ускоренным перевозкам (исключая воздушные перевозки), обусловленные данным страховым случаем.

Расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества.

Лимит возмещения данных расходов - _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта), включает в страховую выплату расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит возмещения данных расходов - _____ на весь срок страхования.

Безусловная франшиза составляет 20% (если иное не предусмотрено договором страхования) от суммы возмещаемых расходов, но не меньше _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением, только если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен при проектировании в соответствии с официальными строительными нормами, действительными для данной строительной площадки, и что качество материалов, работ и измерений, на которых основывались расчеты, соответствовали нормам.

Оговорка 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением или в результате него.

Оговорка 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных наводнением и (или) затоплением или в результате них.

Оговорка 011 Последовательные убытки при монтаже

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, возникшего в результате одной и той же причины в результате ошибок в проекте, применения дефектных материалов и (или) недостатков изготовления (кроме ошибок, допущенных при монтаже) и нанесенного оборудованию одного и того же типа.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик производит страховую выплату в нижеследующем размере:

- в размере 100% ущерба по первым двум страховым случаям;
- в размере 80% ущерба по третьему страховому случаю;
- в размере 60% ущерба по четвертому страховому случаю;
- в размере 50% ущерба по пятому страховому случаю;

- по шестому и дальнейшим страховым случаям страховые выплаты не производятся.

Страховая выплата производится после вычета из размера ущерба франшизы, если она установлена в договоре страхования.

Оговорка 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных или явившихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или нанесенных водой в связи с такой бурей или вследствие ее.

Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной ниже территории страхования.

Страховщик не производит страховую выплату по случаям причинения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складированного имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга (если иное не предусмотрено договором страхования);
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования);
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

Территория страхования _____.

Предельная стоимость имущества, находящегося на хранении в одном складском сооружении составляет: _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на один страховой случай в размере _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 200 Страхование риска изготовителя

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков по страхованию имущества вместо исключения по пункту 5.3.3 Раздела 5 Правил применяется следующее исключение:

«расходы, связанные с убытком от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибок в проекте, применения дефектных материалов, недостатков литья или изготовления, и которые понес бы Страхователь по исправлению первоначальной ошибки, если бы такая ошибка была обнаружена до нанесения убытка, за исключением ошибок, допущенных при монтаже».

Действие настоящей Оговорки не распространяется на детали и элементы секций, используемых в гражданском строительстве.

Оговорка 201 Страхование гарантийного периода при монтаже

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков действие договора страхования распространяется на период гарантийного обслуживания.

В соответствии с настоящей оговоркой подлежат возмещению непредвиденные расходы по устранению повреждений или гибели застрахованного имущества только в результате ошибок, допущенных при монтаже, ошибок в проекте, применения дефектных материалов, недостатков литья или изготовления, но исключая расходы, которые понес бы Страхователь по исправлению первоначальной ошибки, если бы такая ошибка была обнаружена до нанесения убытка.

В соответствии с настоящей Оговоркой не возмещается любой ущерб или убыток, непосредственно или косвенно причиненный или вызванный пожаром, взрывом и (или) любыми стихийными бедствиями, а также противоправными действиями третьих лиц.

Действие настоящей Оговорки распространяется только на застрахованное технологическое оборудование, подлежащее монтажу в соответствии с контрактом.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Безусловная франшиза составляет 20% (если иное не предусмотрено договором страхования) от суммы возмещаемых расходов, но не меньше _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 202 Страхование строительной / монтажной техники

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения нижеуказанной строительно-монтажной техники _____, за исключением:

- ущерба, вызванного выходом из строя электрического или механического оборудования, его отказом, поломкой или неисправностями в нем, замерзанием охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазкой или отсутствием масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате такого выхода из строя или неисправности имеет место авария, вызвавшая внешние повреждения, то такой косвенный ущерб подлежит возмещению;
- гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, средств водного и воздушного транспорта.

Страховая сумма по настоящей Оговорке составляет _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба (если иное не предусмотрено договором страхования), но не меньше _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 203 Исключение бывшего в эксплуатации оборудования

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае гибели или повреждения застрахованных объектов, бывших в эксплуатации:

- в связи с их предшествующей эксплуатацией (износом);
- в связи с их разборкой (если иное не предусмотрено договором страхования);
- в результате выхода из строя любых неметаллических деталей.

Оговорка 204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков в договор страхования включаются следующие условия:

Начиная с поступления любых углеводородов на производство:

1. по страхованию имущества, в том числе по случаям ущерба, вызванного пожаром и (или) взрывом, применяется безусловная франшиза в размере _____;
2. Страховщик не производит страховую выплату в случае:
 - a. гибели или повреждения катализаторов, если иное не предусмотрено Оговоркой 205 настоящего Приложения;
 - b. гибели или повреждения установок рифоминга по причине перегрева любых труб или образования в них трещин;

- c. гибели или повреждения застрахованного оборудования по причине его перегрева или образования трещин в результате экзотермической реакции;
- d. гибели или повреждения застрахованного оборудования по причине преднамеренного несоблюдения предписанной технологии или несоблюдения ее по причине выхода из строя предохранительных устройств.

Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения любой ответственности, связанной с вышеуказанными причинами.

Оговорка 205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды Страхование катализаторов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков пункт "а" параграфа 2 Оговорки 204 настоящего Приложения заменяется следующей формулировкой:

«гибели или повреждения катализаторов, если такой ущерб не был вызван подлежащим возмещению по договору страхования гибелью или повреждением застрахованного оборудования и (или) аппаратуры».

Оговорка 206 Особые условия в отношении противопожарных средств

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества производит страховую выплату в случае ущерба, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, только при выполнении следующих условий:

1. На строительной площадке постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

2. Персонал обучен методам пожаротушения с применением вышеуказанного оборудования.

3. Склад строительных или монтажных материалов разделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складываемых материалов не должна превышать _____. Отдельные складские сооружения должны быть разделены противопожарными стенками или находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга (если иное не предусмотрено договором страхования).

Все легковоспламеняющиеся материалы (такие, как опалубочные материалы, непригодные для бетонных работ, мусор и т.д.), особенно легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом расстоянии от строящегося или монтируемого объекта и от места проведения любой огнеопасной работы;

4. Сварка, пайка, использование открытого пламени в зоне расположения горючих материалов проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

5. К началу проведения испытаний установлены и находятся в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации объекта строительно-монтажных работ.

Оговорка 207 Гарантия в отношении бытовых городков и складских помещений на стройплощадке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения бытовых городков и складских помещений, вызванного непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, если эти бытовые городки и склады расположены выше самого высокого уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 метров друг от друга или разделены противопожарными стенами (если иное не предусмотрено договором страхования).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты возмещения на один страховой случай:

по бытовым городкам - _____;

по каждому отдельному складскому сооружению - _____.

Оговорка 208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда

существующим подземным кабелям и (или) трубам или иным подземным сооружениям в результате проведения строительно-монтажных работ, если до начала работ Страхователь выяснил в соответствующих организациях, эксплуатирующих эти коммуникации, точное месторасположение таких кабелей и (или) труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Страховая выплата не может превышать стоимость ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем по случаям любого последующего повреждения этих же кабелей, труб или иных подземных сооружений страховая выплата не производится.

Оговорка 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, не производит страховую выплату по случаям причинения вреда посевам, лесам и (или) любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением строительно-монтажных работ.

Оговорка 211 Страхование ядерных топливных элементов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества производит страховую выплату в случае ущерба ядерным топливным элементам только при выполнении следующих условий:

1. Определение

Топливный элемент состоит из:

- топливного материала (расщепляющегося, воспроизводящего, составляющего и присадочного);
- оболочки топливного элемента;
- опорной конструкции.

2. Срок действия настоящей Оговорки

Настоящая Оговорка действует в пределах срока действия договора страхования, начиная с разгрузки на монтажной площадке и заканчивая установкой каждого топливного элемента в корпусе высокого давления реактора.

Срок действия настоящей оговорки составляет _____ месяцев. Страхователь в праве обратиться к Страховщику с просьбой о продлении срока действия настоящей Оговорки.

3. Гарантия возмещения ущерба

В рамках настоящей Оговорки после вычета франшизы, если она установлена в договоре страхования, возмещаются все расходы по ремонту в связи с утратой или повреждением застрахованных ядерных топливных элементов.

В частности, такие расходы могут включать:

- a. затраты на извлечение топливного материала из поврежденных топливных элементов, а также расходы по его осмотру и хранению;
- b. затраты на ремонт или замену оболочки топливных элементов и опорной конструкции;
- c. расходы по переработке поврежденного топливного материала;
- d. затраты на замену утраченного или поврежденного топливного материала;
- e. затраты на монтаж топливного материала, оболочки топливного элемента и опорной конструкции с образованием топливных элементов;
- f. расходы по транспортировке и страхованию груза, включая расходы на получение необходимых разрешений на импорт и транспортировку.

Расходы по ремонту одного поврежденного топливного элемента возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости поврежденного элемента.

4. Безусловная франшиза применяется по каждому страховому случаю.

Фактическая стоимость одного топливного элемента составляет _____.

Дата разгрузки на монтажной площадке _____.

Вес топлива составляет _____ т.

Фактическая стоимость топлива составляет _____.

Оговорка 212 Возмещение затрат на дезактивацию

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик оплачивает дополнительные затраты на дезактивацию объектов, ставших радиоактивными в ходе нормальной эксплуатации и поврежденных в результате страховых случаев, предусмотренных договором страхования.

В частности, такие затраты могут включать:

- a. расходы, понесенные до появления возможности устранить само повреждение, например, затраты на дезактивацию деталей, подвергшихся ионизирующему излучению в ходе нормальной эксплуатации;
- b. расходы, понесенные в связи с получением доступа к поврежденному(ым) объекту(ам), например, для удаления и обратной установки защитных устройств и защитных стенок;
- c. расходы, понесенные с целью защиты персонала, занятого на ремонте повреждения, например, стоимость защитной одежды, перерыв в производстве или расходы на ограничение радиационного облучения и т.д.
- d. дополнительные расходы, понесенные в связи с тем, что поврежденный(ые) объект(ы) не подлежит(ат) ремонту и должен(ны) быть заменен(ы) по причине радиоактивного загрязнения в ходе нормальной эксплуатации;
- e. расходы по проведению испытаний, проверок и приемных обследований, требуемых после проведения ремонта повреждения;
- f. расходы по удалению и утилизации радиоактивных обломков.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения по одной аварии в размере _____.

Указанный лимит возмещения не распространяется на затраты на ремонт поврежденного объекта, возмещаемые в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных рисков.

Оговорка 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели или повреждения корпуса высокого давления реактора и его внутрикорпусных устройств.¹

В рамках настоящей Оговорки возмещаются как затраты на ремонт, так и затраты, связанные с дезактивацией.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения по одной аварии в размере _____.

Внешние границы корпуса высокого давления реактора определены, как показано на прилагаемом чертеже.

Оговорка 214 Исключение осадки грунта

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков при страховании имущества Страховщик не возмещает убытки от гибели или повреждения имущества по причине осадки из-за недостаточного уплотнения или усиления грунта или из-за некорректного или ненадлежащего выполнения свайных оснований.

Оговорка 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба, причиненного бурей, дождями, наводнением, затоплением, в частности завалом песком, заиливанием, забивкой грязью, эрозией, обрушением и всплыванием труб, кабельных туннелей и кабелей, и ущерба, нанесенного полностью или частично открытым

¹ Топливные элементы, т.е. топливный материал (расщепляющий, воспроизводящий, составляющий и присадочный), оболочка топливного элемента и соответствующие опорные конструкции, а также абсорбирующие элементы, т.е. гасящие, управляющие и компенсирующие стержни, а также прилегающие к ним конструктивные материалы, не образуют части внутрикорпусных устройств корпуса высокого давления реактора и, следовательно, не подлежат страхованию.

открытым траншеям и (или) уложенным в них объектам в пределах максимальной длины _____ км открытой траншеи на один страховой случай.

Страхователь должен обеспечить наличие заглушек поблизости от концов труб на случай чрезвычайных обстоятельств и заглушение концов труб, которым может угрожать затопление, до наступления перерыва в работе в ночной период и во время выходных дней.

Оговорка 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик оплачивает Страхователю расходы:

- a. на поиск протечек после гидростатических испытаний (включая стоимость аренды специальной аппаратуры, эксплуатации и транспортировки такой аппаратуры);
- b. на проведение земляных работ в траншее, оставшейся неповрежденной, если такие земляные работы вызваны необходимостью поиска и устранения протечек, например, выемка грунта, обнажение трубопровода, обратная засыпка грунта.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

- протечка вызвана страховым случаем или связана с некачественным выполнением работы на месте;
- _____% (или количество) сварных швов проверено рентгенодефектоскопией;
- все обнаруженные при рентгеновском обследовании дефекты отремонтированы надлежащим образом.

Из страховой выплаты исключаются расходы, вызванные некачественным ремонтом сварных швов.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты возмещения:

по одной проверенной (тестируемой) секции - _____;

на весь срок страхования - _____.

Оговорка 219 Условия в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или причинения вреда третьими лицами во время направленного бурения при пересечении трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д., если до начала работ Страхователем был проведен надлежащий анализ грунтов (взяты образцы грунтов, проведено пробное бурение) и подрядчик имеет опыт проведения буровых работ.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит выплату страхового возмещения за убытки и ущерб, возникшие вследствие:

- невыхода на расчетную точку бурения и/или
- потери или замены бурового раствора (например, бентонита).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере 20% от суммы ущерба, но не менее _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 220 Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба, нанесенного застрахованному имуществу при поставке:

- во время перевозки на строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории _____;
- причиненного в результате столкновения, удара, наводнения, землетрясения, затопления, оползня, камнепада, просадки грунта, кражи со взломом или пожара;
- при условии, что застрахованное имущество надлежащим образом упаковано и (или) подготовлено к перевозке (не включая укладку);

При необходимости хранения вне строительной площадки дополнительно применяются Оговорки 206 и 207.

Общая стоимость поставляемого местными поставщиками имущества составляет: _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты возмещения:

на весь срок страхования - _____;

на одну перевозку - _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в случае гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет допустимые нормы осадков, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в 20 лет (если иное не предусмотрено договором страхования) для данного места страхования.

Не возмещается ущерб или ответственность в результате неприятия Страхователем незамедлительных мероприятий по удалению из находящихся на территории строительной площадки водных каналов (водотоков) – независимо от того, отводят они воду или нет – препятствий (например, песка, деревьев) с целью обеспечения свободного прохождения водного потока.

Оговорка 222 Исключение наклонного направленного бурения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков при страховании имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами Страховщик не возмещает убытки от утраты, гибели, повреждения имущества или ответственности, возникающие в результате проведения работ по наклонному направленному бурению

Оговорка 72 часа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков случайная гибель или случайное повреждение застрахованного имущества, причиненное штормом, бурей, ураганом, циклоном, ущербом, причиненным водой, наводнением, землетрясением, цунами или вулканической деятельностью в период строительства, случившихся в любой один непрерывный 72 – часовой период, считаются одним страховым случаем, при условии, что начало указанного периода определяется Страхователем и каждый последующий непрерывный период не будет налагаться на предыдущий период.

Оговорка Разделение убытка 50/50 при страховании морских перевозок

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков по страхованию имущества, доставляемого на строительную площадку морской перевозкой, стороны договорились об условиях страхования, перечисленных ниже.

Страхователь обязан проверять каждый предмет застрахованного имущества при доставке на строительную площадку.

В случае если имущество не упаковано и на нем видны признаки повреждения или гибели, такое повреждение или гибель не возмещается, если только оно не возмещается по особым условиям (Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки или Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения).

В случае если имущество (которое намереваются оставить в упакованном состоянии еще некоторое время) упаковано, это упаковка должна быть осмотрена и в случае каких-либо видимых признаков повреждения или гибели, имущество, имеющее эти признаки, должно быть немедленно распаковано и осмотрено. Любое обнаруженное таким образом повреждение или гибель этого имущества не подлежит возмещению, если только оно не возмещается по особым условиям (Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки или Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения).

В случае если в декларациях об упаковке имущества не указаны следы повреждения или гибели имущества и имущество остается временно упакованным, то любое повреждение или гибель, которое обнаружится при распаковке, должно

считаться случившимся во время перевозки внутри страны или при хранении вне строительной площадки, если не выяснится, что это повреждение или гибель не возникло после доставки имущества на строительную площадку.

Однако если невозможно определить, когда произошло повреждение или гибель имущества, до или после разгрузки, и если такое повреждение или гибель не возмещаются по особым условиям (Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки или Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения), то Страховщик возместит 50% от необходимого возмещения, так как если бы повреждение или гибель произошло в период строительства, за вычетом 50% франшизы от размера ущерба, подлежащего возмещению.

Оговорка NMA 1685 Исключение утечек, загрязнений, заражений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, возникновение ответственности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), вызванные прямо или косвенно утечками, загрязнением или заражением загрязняющими или заражающими субстанциями, за исключением случаев, когда такие утечка, загрязнение, заражение произошли в результате внезапных и непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования. При обращении за страховой выплатой в связи с утечкой, загрязнением или заражением Страхователь (Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) должен указать дату начала утечки, загрязнения или заражения и период, в течение которого происходили данные события.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков также не возмещаются:

- расходы Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован), понесенные в связи с удалением и очисткой застрахованного имущества от загрязняющих или заражающих субстанций, за исключением таких расходов, понесенных в связи с утечкой, загрязнением, заражением, которые произошли в результате внезапных и непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования;
- суммы штрафов или иных санкций, установленных органами государственной власти в отношении утечек, выбросов загрязняющих и заражающих субстанций, а также загрязнения окружающей среды.

Оговорка Терроризм

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели или повреждения застрахованного имущества в результате действий третьих лиц, которые квалифицируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как терроризм, диверсия.

В целях настоящих Правил под терроризмом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, если эти действия совершены в целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решений органами власти.

В целях настоящих Правил под диверсией понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, путей и средств сообщения, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации.

Оговорка Расходы по удалению обломков

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) необходимые и обоснованные расходы по удалению с места наступления случайной гибели или повреждения обломков любого поврежденного имущества при условии, что эти обломки образовались от гибели или повреждения застрахованного объекта строительно-монтажных работ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____.

Оговорка Оплата услуг специалистов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Страховщик по страхованию имущества возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы на оплату услуг

архитекторов, сюрвейеров, инженеров - консультантов и иных аналогичных профессионалов, которые будут привлечены для осмотра и (или) оценки последствий страхового события и (или) ремонта, восстановления или замены застрахованного имущества после наступления страхового случая.

Особые условия:

- a. Не возмещаются расходы на подготовку иска (требования) к Страховщику о выплате страхового возмещения;
- b. Сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой, не может превысить стандартный размер оплаты соответствующих профессиональных услуг, взимаемый на территории _____ профессионалами аналогичного уровня.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____.

Оговорка Расходы на восстановление проектной документации

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков в случае непредвиденной гибели или повреждения проектной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные данные), являющихся частью застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы на восстановление данного имущества, включая содержащуюся в них информацию, но исключая стоимость (ценность) такой информации для Страхователя (Выгодоприобретателя), или, если это оговорено в договоре страхования, возмещает только восстановительную стоимость материалов, таких как бланков и носителей информации, на момент и в месте их гибели или повреждения.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит возмещения на весь срок страхования в размере _____, но не больше 1 % от стоимости контракта.

Оговорка Временное восстановление

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ.

Лимит возмещения в отношении расходов, связанных с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Изготовление за пределами строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории, указанной ниже (за исключением территории фирм-изготовителей данного имущества), в результате пожара, удара молнии, взрыва, стихийного бедствия.

Территория, на которой осуществляется работа с застрахованным имуществом, его изготовление, сборка (монтаж) _____.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Расходы на повторные испытания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества, а также застрахованного имущества, не пострадавшего при наступлении страхового случая, если повторные испытания или тестирование необходимы по технологии проведения работ.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Скрытый военный риск

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков является страховым случаем гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности.

Лимит возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Изменение страховой суммы в пределах 15%

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков Сторонами согласовано, следующее: если в любое время в течение периода страхования страховая стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма будет увеличена, но не более, чем на 15% от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования, при условии уплаты Страхователем дополнительной страховой премии, рассчитанной Страховщиком.

Увеличение страховой суммы оформляется в письменной форме.

Оговорка LEG 1

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем и не подлежит возмещению гибель или повреждение застрахованного имущества по причине ошибок проекта, плана, спецификации, дефекта материалов или недостатков изготовления

Оговорка LEG 2

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик не возмещает расходы, необходимость которых возникла в результате дефекта материалов, недостатков изготовления, ошибок проекта, плана или спецификации и в том случае, если ущерб причинен той части застрахованного имущества, которая содержит какой-либо из вышеуказанных дефектов, то расходами по замене или исправлению, не подлежащими возмещению в силу настоящего положения, являются расходы, которые были бы понесены для замены или исправления застрахованного имущества непосредственно перед наступлением вышеуказанного ущерба.

В рамках договора страхования, а не только в рамках настоящей Оговорки, согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная только в силу наличия в ней какого-либо дефекта материала, недостатка изготовления, ошибок проектирования, плана или спецификации.

Оговорка LEG 3

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в пунктах 5.2.3, 5.2.4, 5.3.3. Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик не возмещает расходы, необходимость которых возникла в результате дефектов материалов, недостатков изготовления, ошибок проекта, плана или спецификации и в том случае, если ущерб причинен той части застрахованного имущества, которая содержит какой-либо из вышеуказанных дефектов, то расходами по замене или исправлению, не подлежащими возмещению в силу настоящего положения, являются расходы по улучшению первоначального материала, изготовления, проекта, плана или спецификации.

В рамках договора страхования, а не только в рамках настоящей Оговорки, согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная только в силу наличия в ней какого-либо дефекта материала, недостатка изготовления, ошибок проектирования, плана или спецификации.